Coldwell Banker Porto Cervo
Porto Cervo - 07021 Arzachena
P.IVA e C.F.: 02765130907
Tel.: (+39) 3517288628

Villa in Affitto a Arzachena – Zona: Porto Cervo

Cala di Volpe - Porto Cervo - Costa Smeralda, Sassari, SS

Tratt. riservata

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Porto Cervo

Paolo Costi

Telefono: +39 0789 92046
Mobile: +39 0789 92046
Email: pcosti@coldwellbankerluxury.it

Descrizione

Elegante Villa in Affitto a Cala Volpe: Un Angolo di Paradiso nella Sardegna Esclusiva

Situata nella rinomata e ricercata zona di **Cala Volpe**, questa splendida villa in affitto rappresenta una delle opportunità più esclusive per chi desidera vivere una vacanza indimenticabile o soggiornare in un contesto di lusso, immerso nella bellezza naturale della Sardegna. Cala Volpe, conosciuta per le sue acque cristalline, le spiagge incontaminate e la vicinanza a località di prestigio come Porto Cervo e la Costa Smeralda, è il luogo ideale per chi cerca una residenza che coniughi privacy, tranquillità e accesso ai servizi di alta classe.

Ampi Spazi e Privacy TotaleQuesta villa si estende su una superficie di **450 mq**, un ampio spazio che garantisce il massimo comfort e privacy. La proprietà è progettata per offrire spazi generosi, ideali per famiglie numerose o gruppi di amici, ma anche per chi desidera godere della propria intimità in un ambiente raffinato e discreto. Con 8 locali, tra cui **5 camere da letto** spaziose e ben arredate e **7 bagni** moderni e funzionali, ogni membro della famiglia o degli ospiti avrà a disposizione il proprio spazio personale, senza compromettere il comfort collettivo.

Arredamento Elegante e RaffinatoL'immobile è arredato con uno stile elegante, utilizzando materiali di altissima qualità che esprimono raffinatezza e classe. Le finiture sono ricercate, e ogni dettaglio è stato pensato per offrire un'atmosfera sofisticata senza rinunciare alla funzionalità. La villa è dotata di tutti i comfort moderni, dalle tecnologie avanzate per il riscaldamento e il raffrescamento degli ambienti, agli impianti audio e video, garantendo un soggiorno all'insegna del benessere e della modernità.
La Cucina: Un Angolo di Eleganza e PraticitàLa cucina, ampia e abitabile, è un altro dei punti di forza di questa villa. Attrezzata con elettrodomestici di ultima generazione, è perfetta per chi ama cucinare e ricevere amici o familiari. Il design funzionale e raffinato rende questo ambiente un luogo ideale per trascorrere momenti conviviali, mentre la luminosità naturale che filtra dalle ampie finestre contribuisce a creare un'atmosfera piacevole e accogliente.

Il Soggiorno e la Vista MozzafiatoIl soggiorno, un ampio spazio conviviale, è il cuore pulsante della casa. Da qui si accede a un **balcone panoramico** che regala una vista spettacolare sul mare cristallino di Cala Volpe e sulle verdi colline che circondano la proprietà. Il panorama, che cambia con il trascorrere delle ore e delle stagioni, è una delle caratteristiche più affascinanti di questa villa, offrendo un'esperienza visiva unica, ideale per momenti di relax o per godersi tramonti indimenticabili.

Terrazzo e Giardino Privato: Un'Oasi di RelaxUn ampio **terrazzo** si estende lungo una parte della villa, perfetto per organizzare pranzi e cene all'aperto, godendo della brezza marina e delle viste spettacolari. Questo spazio è ideale anche per rilassarsi durante le giornate più calde, sorseggiando una bevanda fresca mentre si ammirano i colori del paesaggio circostante. Attorno alla villa, un **grande giardino privato** offre ampie aree verdi, perfette per il relax all'ombra di alberi secolari o per momenti di tranquillità immersi nella natura.

Terreno Esterno e Parcheggio PrivatoOltre al giardino, la proprietà include un **terreno circostante**, ideale per chi desidera maggiore spazio esterno, sia per coltivare piante e fiori o per altre attività all'aperto. La villa è completata da un **box auto** privato e **tre posti auto scoperti**, perfetti per ospitare comodamente le auto degli ospiti o della famiglia.

La Soluzione Ideale per una Vita da SognoQuesta villa è la scelta perfetta per chi cerca una residenza esclusiva e tranquilla in una delle zone più prestigiose della Sardegna. Che si tratti di una lunga permanenza o di una vacanza di lusso, la villa offre tutto ciò che si può desiderare in termini di comfort, eleganza e privacy. La sua posizione strategica permette di essere a pochi minuti dai principali punti di interesse della Costa Smeralda, dalle spiagge incantevoli di Cala di Volpe e Porto Cervo, ma allo stesso tempo offre una tranquillità assoluta, lontano dai rumori e dalle folle.

Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per organizzare una visita. La villa è pronta ad accoglierti e offrirti un soggiorno indimenticabile in uno dei luoghi più esclusivi della Sardegna.

Dettagli

- ID proprietà: PC5009Ros
- Superficie: 450.00 m²
- Locali: 8
- Giardino: Privato, 1.500 sqm
- Bagni: 7
- Classe Energetica: G
- Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra / 1
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Dato in locazione
- Superficie: 450.00 m²
- Locali: 8
- Camere da letto: 5
- Bagni: 7
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Turistica
- Balconi: Presente
- Posto Auto: Scoperto
- Box: Rimessa
- Giardino: Privato, 1.500 sqm
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Bar

Immagini