Coldwell Banker Cortina Style
Via Cesare Battisti, 20 - 32043 Cortina d'Ampezzo
P.IVA e C.F.: 01189550252
Tel.: +39 0436 860479

Locale commerciale in Vendita a Pieve di Cadore – Zona: Pieve

Piazza Municipio, Belluno, 32044 (BL)

590.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Cortina Style

Coldwell Banker Cortina Style

Telefono: +39 0436 860479
Email: cortina@cbitaly.it

Descrizione

Palazzina in vendita nel cuore di Pieve di Cadore, attualmente adibito a uffici/studi professionali.

Questo terra-cielo è completamente indipendente è composto da 4 piani fuori terra, per complessivi 510 mq.

Attualmente si sviluppa:
1) piano seminterrato composto da locali di deposito, centrale termica e un bagno
2) al piano terra che da sulla Piazza del Municipio di Pieve di Cadore ufficio nuovo locato con soppalco ed entrata indipendente.
3) al piano terra accesso che porta al piano primo attualmente adibito come ambulatorio.
4) piano secondo composto da ampio spazio open space lasciato al grezzo e ulteriore locale di oltre 70 mq che è in locazione ad un’importante agenzia di telecomunicazioni.

Finiture di pregio, nessuna spesa condominiale.

Possibilità di parziale cambio di destinazione d’uso in residenziale.

Ottima opportunità di investimento.

Dettagli

ID proprietà: CBI204-3183-20

Superficie: 510.00 m²

Locali: 5

Bagni: 3

Classe Energetica: E EP glnr: 345.12 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Edificio

Stato di Conservazione: Buono

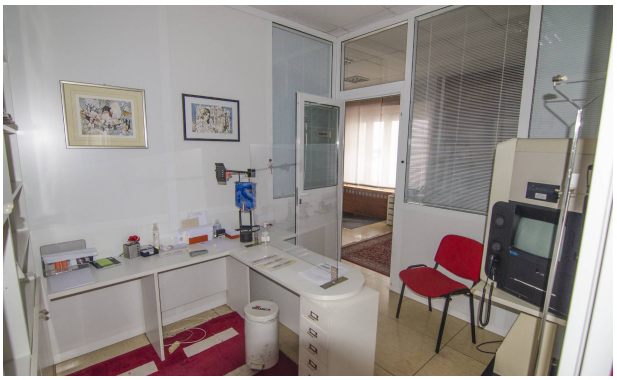
Superficie: 510.00 m²

Locali: 5

Bagni: 3

Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini