



COLDWELL BANKER
RODA
REAL ESTATE

Coldwell Banker Roda Real Estate

Via F.lli Cairoli 21 - 22100 Como

P.IVA e C.F.: 06350180961

Tel.: +39 031 265388

3 locali in Vendita a Como – Zona: Borghi

📍 Via Zezio, Como, 22100 (CO)

730.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Roda Real Estate

Pozzi Valentina

Email: roda@cbitaly.it

Descrizione

In vendita a Como, nella ricercata Via Zezio, elegante appartamento trilocale di 125 mq situato al terzo piano di un contesto signorile con ascensore.

L'immobile si presenta in ottimo stato conservativo, ed è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni.

La doppia esposizione a sud garantisce ambienti luminosi e accoglienti, completati da balconi sui 3 lati collegati a un ampio terrazzo ideale per momenti di relax all'aperto.

L'appartamento è arredato con gusto e dispone di una cantina, un posto auto coperto e giardino condominiale.

Le spese condominiali ammontano a circa 550 euro mensili e l'edificio si sviluppa su quattro piani totali. Ma l'ultimo piano è un recupero di sottotetto quindi il vero ultimo piano è il terzo. Nello stesso condominio è disponibile anche un altro appartamento in vendita bilocale disposto esattamente sopra a questo.

Un'abitazione perfetta per chi cerca comfort, spazio e una posizione strategica a Como.

Dettagli



ID proprietà: CBI202-3160-9



Superficie: 125.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 4



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **125.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Coperto**



Giardino: **Comune,**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Immagini







