



COLDWELL BANKER
EVOLUTION

Coldwell Banker Evolution
Viale Regina Margherita, 5 - 20122 Milano
P.IVA e C.F.: 14431220962
Tel.: 3759285556

Negozio in Affitto a Riccione – Zona: CENTRO

📍 Viale Ceccarini, Rimini, 47838 (RN)

5.250€



Informazioni di contatto

Coldwell Banker Evolution

**Coldwell Banker
Evolution**

Telefono: 3759285556

Email: evolution.milano@cbitaly.it

Descrizione

Locale Commerciale in Affitto ? Riccione Centro, Viale Ceccarini

Proponiamo in **affitto esclusivo ampio locale commerciale** nel cuore di Riccione, situato in **Viale Ceccarini**, all'interno della prestigiosa **Galleria Viscardi**.

Il negozio, di circa **100 mq al piano terra**, è stato ristrutturato finemente ed è caratterizzato da **tre grandi vetrine** che si affacciano sulla passeggiata della galleria, in una posizione pedonale di forte passaggio, turistica e centralissima.

Al piano seminterrato è presente un'ampia zona uso deposito/magazzino di circa **100 mq**, collegata internamente da una scala a chiocciola. Completa la proprietà un bagno di servizio.

L'immobile è dotato di **riscaldamento a pavimento, aria condizionata e predisposizione per impianto d'allarme**, caratteristiche che lo rendono pronto all'uso e adatto a diverse destinazioni commerciali.

Soluzione ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in una delle location più prestigiose e frequentate di Riccione.

Dettagli

 ID proprietà: CBI201-3151-520802	 Superficie: 120.00 m²
 Locali: 2	 Bagni: 1
 Classe Energetica: C EP glnr: 16.24 kwh/?	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 120.00 m²
 Locali: 2	 Bagni: 1
 Posizione: Centrale	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





