



COLDWELL BANKER
HOUSE & PRESTIGE

Coldwell Banker House & Prestige
Via Matteotti, 208 - 18038 Sanremo
P.IVA e C.F.: 01822990089
Tel.: 0184 631197

Casa indipendente in Vendita a Sanremo

📍 via duca degli abruzzi, Imperia, 18038 (IM)

500.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker House & Prestige

Luciano Vasciminno

Email: lv@cbitaly.it

Descrizione

Opportunità importante a Sanremo: **Casa indipendente con vista mare a Sanremo ? Via Duca degli Abruzzi**

A pochi minuti dal mare e dal centro di Sanremo, proponiamo in vendita una **casa indipendente** di circa **300 mq** disposta su **due livelli abitativi** oltre a **piano interrato** con **box auto e cantina**, situata in posizione tranquilla e soleggiata, con **splendida vista mare**.

L'immobile, libero su quattro lati, si presenta **in stato originale**, offrendo l'opportunità di una **ristrutturazione personalizzata** che valorizzi al meglio gli spazi e il panorama.

La proprietà è composta da:

? soggiorno luminoso con accesso alla veranda e alle terrazze vista mare

? cucina separata

? quattro camere da letto

? due bagni

? locali di servizio e ampi spazi accessori

Completano la proprietà **ampie terrazze panoramiche** e un grande spazio verde, con possibilità di realizzare spazi relax e progetti futuri.

Questa casa rappresenta una **soluzione ideale per chi cerca indipendenza, quiete e un contesto naturale**, pur restando a soli 5 minuti dalle spiagge e dai principali servizi di Sanremo e chi vuole personalizzare su misura la propria abitazione.

(Tra le foto sono presenti dei render)

Dettagli



ID proprietà: CBI198-3067-7



Superficie: 300.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 300.00 m²



Locali: 6



Camere da letto: 4



Bagni: 2

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







