



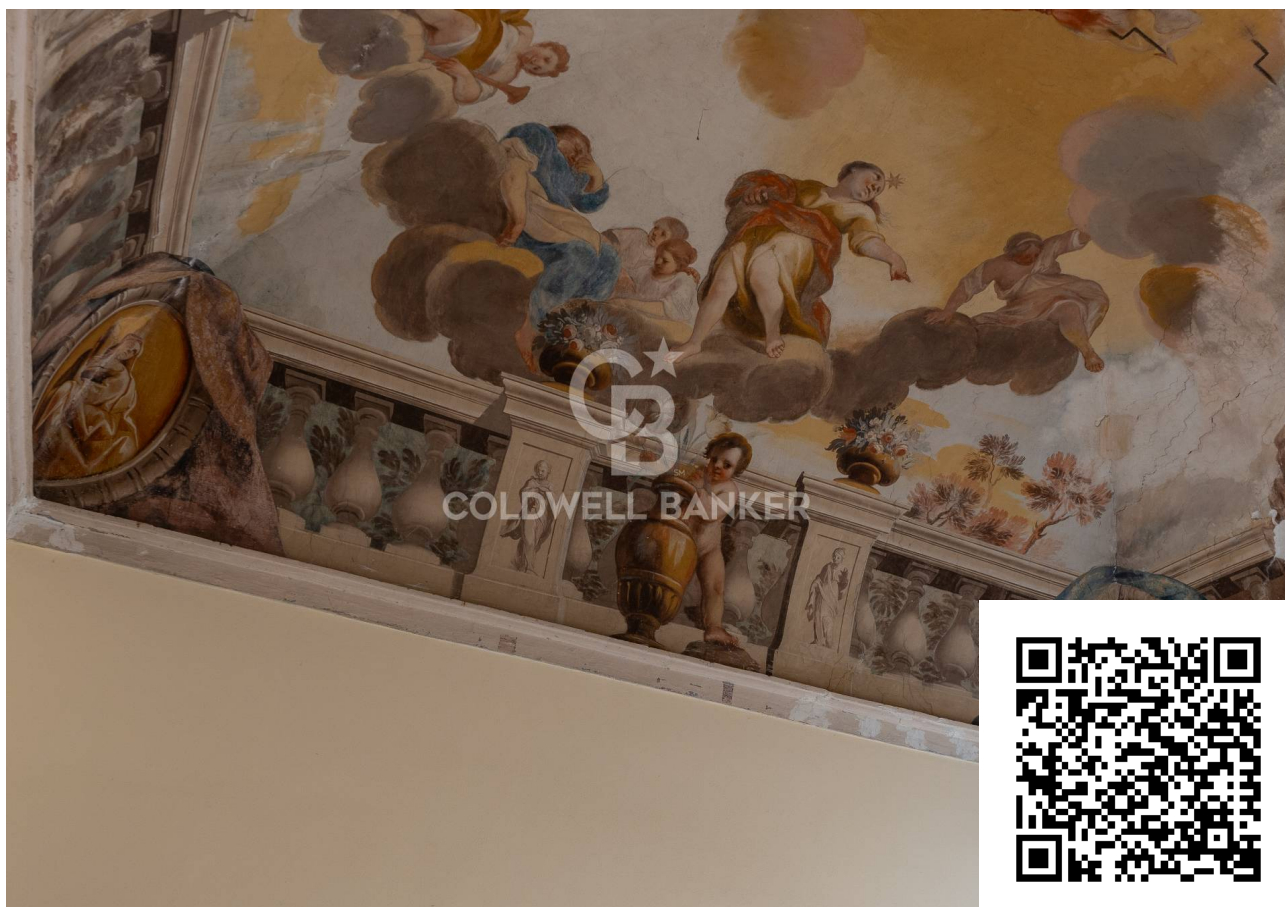
COLDWELL BANKER
BOSI & PARTNERS

Coldwell Banker Bosi & Partners
Viale Mezzetti, 25 - 06034 Foligno
P.IVA e C.F.: 02673980542
Tel.: 0742774584

Appartamento in Vendita a Foligno

📍 Via Gramsci, Perugia, 06034 (PG)

240.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Bosi & Partners

Rita Manigrasso

Email: rita.manigrasso@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore del centro storico di Foligno, in una delle vie più affascinanti e ricche di storia, proponiamo un prestigioso appartamento del 1400, sapientemente ristrutturato dopo il sisma del 2004. Situato in Via Gramsci, l'immobile coniuga il fascino dell'antico con il comfort moderno, offrendo spazi unici e di grande rappresentanza.

Il salone principale conserva splendidi affreschi d'epoca, che donano carattere e raffinatezza all'ambiente. La proprietà si completa con tre camere da letto luminose, doppi servizi e una terrazza esclusiva di circa 60 mq, un'oasi di assoluta privacy nel cuore della città.

L'appartamento, arioso e ben esposto, dispone inoltre di un ampio box privato, un plus raro e prezioso in pieno centro storico. Un immobile di grande valore storico e architettonico, perfetto per chi desidera abitare in un contesto di prestigio senza rinunciare alla funzionalità e alla comodità degli spazi.

Dettagli

 ID proprietà: CBI196-3046-8	 Superficie: 190.00 m²
 Locali: 5	 Bagni: 2
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano nobile	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 190.00 m²
 Locali: 5	 Camere da letto: 3
 Bagni: 2	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Box: Singolo
 Camino: Si	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



