



COLDWELL BANKER
BOSI & PARTNERS

Coldwell Banker Bosi & Partners
Viale Mezzetti, 25 - 06034 Foligno
P.IVA e C.F.: 02673980542
Tel.: 0742774584

Villino in Vendita a Campello sul Clitunno

📍 Via Giovanni Agnelli, Perugia, 06042 (PG)

160.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Bosi & Partners

Rita Manigrasso

Email: rita.manigrasso@cbitaly.it

Descrizione

Nel comune di Campello sul Clitunno, in posizione riservata, proponiamo in vendita un villino indipendente su due livelli, attualmente dismesso, con ampi spazi interni ed esterni.

L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 234 mq ed è composto da più locali e servizi, distribuiti su piano terra e piano primo, offrendo interessanti possibilità di riorganizzazione e personalizzazione degli ambienti in base alle esigenze del futuro acquirente.

La proprietà è completata da una corte esclusiva di circa 800 mq, ideale per la realizzazione di un giardino privato, spazi relax o aree pertinenziali, oltre alla presenza di un pozzo.

Sono inoltre presenti locali accessori ad uso magazzino (categoria C/2), tutti al piano terra, per una superficie complessiva di circa 115 mq, utilizzabili come depositi, locali tecnici o spazi di servizio.

Soluzione interessante per chi ricerca un immobile da recuperare e valorizzare, con ampi spazi e potenzialità, in una zona ben collegata e immersa nella quiete del territorio umbro.

Dettagli



ID proprietà: CBI196-3021-59



Superficie: 230.00 m²



Locali: 8



Bagni: 3



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 230.00 m²



Locali: 8



Camere da letto: 4



Bagni: 3



Cucina: Abitabile



Posizione: Isolata



Box: Doppio



Giardino: Privato,



Camino: Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



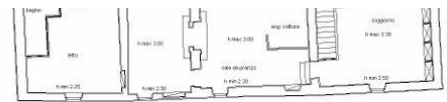
Uffici comunali

Immagini





Piano primo



Piano primo

