



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Via Angelo Papio 12/C - 84122 Salerno

P.IVA e C.F.: 05790160658

Tel.: +39 338 541 3672

Appartamento in Vendita a Salerno – Zona: Centro

📍 Via Roma, Salerno, 84122 (SA)

350.000€



✧ Contenuti generati dall'AI



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Alessia Di Majo

Mobile: 3385413672

Email: salerno@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento in Stabile Signorile con Portierato – Via Roma, Salerno

Nel pieno centro di Salerno, all'interno dello storico e signorile palazzo ex Hotel Diana, proponiamo in VENDITA un appartamento di ca. 102 mq commerciali (ca. 95 mq calpestabili) situato al terzo piano.
Lo stabile è servito da un comodo servizio di portierato, che garantisce sicurezza e decoro al contesto condominiale.

L'immobile si presenta in buono stato, ed offre ambienti ampi ed una disposizione classica che si presta a diverse soluzioni di personalizzazione e ristrutturazione.

Composizione interna:

- * Ampio salone
- * Cucina con balcone
- * Due camere da letto, una balconata
- * Grande bagno principale

PUNTI DI FORZA:

Posizione centralissima: in Via Roma 16, a pochi passi dal lungomare, dai servizi principali e dal centro storico

- * Fabbricato di pregio: contesto elegante e dotato di servizio di portiere
- * Ottimo potenziale: soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti, per realizzare uno studio professionale o per un investimento nel cuore della città

TI ASPETTIAMO ALL'OPEN HOUSE DI NOVEMBRE! Contattaci per prenotare la tua visita riservata.

Dettagli



ID proprietà: CBI189-2897-49



Superficie: 102.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 35.00 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 6



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **102.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



