



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Aqua Group
Via Roma, 21 - 58019 Monte Argentario
P.IVA e C.F.: 01753210531
Tel.: 05641721759

Casa indipendente in Vendita a Roma – Zona: Borghesiana

📍 Via Licata, Roma, 00133 (RM)

280.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aqua Group

**Coldwell Banker Aqua
Group**

Telefono: 05641721759
Email: aquagroup@cbitaly.it

Descrizione

Un angolo di tranquillità a Roma ti aspetta.

Via Licata, Roma Terreno di 35.000 mq con casale da ristrutturare

Nel cuore della campagna romana, a pochi minuti dal centro città, proponiamo **ampio terreno di 35.000 mq con casale su due livelli da ristrutturare.**

Un'opportunità imperdibile per chi desidera creare una residenza esclusiva, un'attività agrituristica o una struttura ricettiva in un contesto naturale e suggestivo.

Ampia metratura e grandi potenzialità Immerso nel verde, ma ben collegato grazie alla vicinanza con la stazione della Metro C

Ideale per diversi progetti immobiliari

Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita!

Un angolo di tranquillità a Roma ti aspetta

L'immobile, costruito nel 1930, risulta da ristrutturare

L'abitazione si sviluppa su una superficie totale di 150 metri quadrati, di cui 50 metri quadrati calpestabili residenziali e 100 mq circa di superfici annessi magazzini.

Inoltre, grazie al suo stato attuale libero, l'acquirente potrà personalizzare l'immobile secondo i suoi gusti e le sue esigenze. Non perdere l'opportunità di acquistare questa splendida casa indipendente a Roma, perfetta per chi desidera vivere in un'atmosfera tranquilla e lontana dal caos della città, senza rinunciare alla comodità dei servizi e alle bellezze della capitale.

Grazie alla sua posizione e alla sua conformazione, la casa gode di un'ottima esposizione solare durante tutto il giorno. La proprietà è inoltre libera al rogito, garantendo una compravendita sicura e senza intoppi.

Contattaci per fissare un appuntamento e venire a scoprire di persona tutte le potenzialità di questa soluzione unica.

Dettagli



ID proprietà: CBI185-2821-520572



Superficie: 150.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 150.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 2



Bagni: 1

Immagini





