Coldwell Banker Arteka Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Box o garage in Vendita a Caltagirone

Via Travertino, Catania, 95041 (CT)

37.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Arteka Group

Salvatore Tornabene

Email: salvatore.tornabene@cbitaly.it

Descrizione

Proponiamo in vendita due garage/box auto, rispettivamente di circa 35 mq e 28 mq, ideali per chi è alla ricerca di spazio, comodità e di una posizione centrale davvero preziosa.
Gli ambienti, ampi e ben organizzati, si prestano perfettamente non solo al parcheggio di autovetture, ma anche come deposito, magazzino o spazio polifunzionale da adattare alle più diverse esigenze personali o professionali.
Un elemento di grande valore è senza dubbio la centralità, una caratteristica sempre più rara che rende questi immobili estremamente pratici nella vita quotidiana. A ciò si aggiunge la larghezza della porta d'ingresso, di circa 2,5 metri, che garantisce un accesso comodo e agevole anche per veicoli di dimensioni più importanti.
I locali si presentano rifiniti e pronti all'uso, con allaccio Enel già esistente, offrendo quindi una soluzione immediata e senza necessità di interventi.
A completare questa interessante proposta, un posto auto scoperto di circa 15 mq di proprietà esclusiva, ideale come ulteriore spazio di parcheggio o come comodo punto d'appoggio per ospiti o per un secondo veicolo.
Un'opportunità concreta per chi desidera investire in spazi funzionali, versatili e strategicamente posizionati, con il valore aggiunto di una tripla soluzione che unisce praticità, comodità e rendimento nel tempo.

Dettagli

ID proprietà: CBI178-3146-1189

Superficie: 78.00 m²

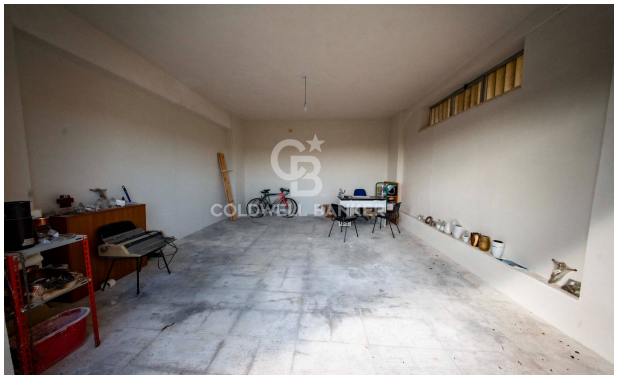
Locali: 2

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 1

Stato di Conservazione: Buono

Superficie: 78.00 m²

Locali: 2

Immagini