



COLDWELL BANKER  
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group  
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale  
P.IVA e C.F.: 04375360874  
Tel.: (+39) 095 7648129

# Casa singola in Vendita a Tortorici

📍 contrada moira, Messina, 98078 (ME)

28.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

**Coldwell Banker Artega  
Group**

Telefono: (+39) 095 7648129

Email: [arteka@cbitaly.it](mailto:arteka@cbitaly.it)

# Descrizione

Casa Indipendente da ristrutturare con terreno di proprietà.

In posizione tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare una residenza personalizzata oppure un investimento nel settore turistico/ricettivo.

L'immobile si sviluppa su più livelli ed è caratterizzato da ambienti ampi e luminosi, con balconi, ingresso indipendente e terreno circostante. La proprietà conserva dettagli autentici dell'epoca e offre grandi potenzialità di recupero.

## Caratteristiche principali

- \* Casa indipendente
- \* Struttura su più livelli
- \* Balconi con affaccio panoramico
- \* Terreno/giardino adiacente
- \* Scala esterna di accesso
- \* Ampi locali deposito e cantine
- \* Possibilità di personalizzazione totale degli spazi
- \* Ottima esposizione

## Stato dell'immobile

La proprietà necessita di lavori di ristrutturazione completi, ma rappresenta una soluzione ideale per:

- \* abitazione privata;
- \* casa vacanze;
- \* B&B;
- \* investimento immobiliare.

## Punti di forza

- \* Contesto riservato e silenzioso
- \* Fascino autentico delle case di paese
- \* Ampio potenziale di valorizzazione
- \* Prezzo interessante

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

# Dettagli



ID proprietà: CBI178-3082-1191



Superficie: 180.00 m²



Locali: 9



Bagni: 2



Camere da letto: 5

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: - / 3



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 180.00 m²



Locali: 9



Camere da letto: 5



Bagni: 2



Cucina: Presente



Posizione: Zona Mista



Balconi: Presente



Giardino: Privato,



Terrazzo: Presente

# Nelle Vicinanze



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



