



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a San Gregorio di Catania

📍 Via Piave, Catania, 95027 (CT)

250.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

Giuseppe Papale

Telefono: 3925329412

Mobile: 3925329412

Email: giuseppe.papale@cbitaly.it

Descrizione

Elegante appartamento in costruzione situato al piano terra , disponibile dal Giugno 2027, nel territorio del Comune di San Gregorio di Catania.

L'immobile, di circa 93 mq totali e 90 mq calpestabili, si compone di un ampio locale soggiorno con cucina a vista, una camera da letto e un bagno, progettati con grande cura per garantire comfort e funzionalità.

Le rifiniture sono di ottima qualità.

Completano l'immobile un balcone vivibile, un giardino privato ideale per momenti di relax all'aperto e un box auto singolo.

Il riscaldamento autonomo assicura la massima indipendenza e comfort termico.

Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa moderna e accogliente su un unico piano, in zona residenziale, tranquilla e ben collegata.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli



ID proprietà: CBI178-3042-1365



Superficie: 90.00 m²



Locali: 3



Giardino: Privato, 95 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: A4



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **In costruzione**



Superficie: **90.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Box: **Singolo**



Giardino: **Privato, 95 sqm**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Centri commerciali

Immagini



