



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Aci Castello

📍 via fornace, Catania, CT

79.000€



Informazioni di contatto

www.coldwellbanker.it/italia

★
CHRISTIAN
ZA

Tel. (+39) 3936899325
+39 393 764 8129
095 764 8129

Assicurazione di competenza
ed esperienza. 100% in
Italia Coldwell Banker



Coldwell Banker Artega Group

Christian Za

Mobile: 3936899325

Email: christian.za@cbitaly.it

Descrizione

Immagina di entrare in un incantevole appartamento bilocale di 27 mq circa , situato nel cuore di Acicastello, un vero gioiello incastonato tra storia e mare. Posto al terzo piano di un edificio senza ascensore, questo spazio rappresenta un'opportunità unica, perfetta per chi sogna di vivere o investire in un angolo di paradiso.

L'immobile si circa da 27 mq , ideale per accogliere ospiti o creare un'accogliente casa vacanze. La vera protagonista di questa proprietà è la splendida terrazza, accessibile tramite una scala esterna, che regala un panorama mozzafiato: il maestoso castello di Acicastello che si staglia contro il cielo e il mare cristallino che si estende all'orizzonte. È un luogo magico, perfetto per godersi tramonti indimenticabili, momenti di relax o cene sotto le stelle.

Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità come investimento nel settore turistico e ricettivo. La posizione strategica, la vista spettacolare e la possibilità di creare un ambiente accogliente e funzionale rendono questa proprietà una scelta vincente per chi desidera immergersi nella magia della Sicilia, offrendo ai propri ospiti un'esperienza indimenticabile.

Vivere o investire in questo appartamento significa entrare in contatto con la storia, la natura e la cultura di Acicastello, un luogo che sa emozionare e conquistare il cuore di chi lo visita. Non lasciarti sfuggire questa occasione di trasformare un sogno in realtà!

Possibilita' di acquistare anche il bilocale accanto al prezzo di 59.000 €

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli



ID proprietà: CBI178-2741-623



Superficie: 27.00 m²



Locali: 2



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 4



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: 27.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: **A vista**



Posizione: **Lungomare**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



