



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Box o garage in Vendita a Acireale

📍 Via Provinciale per Santa Maria Ammalati, Catania, 95024 (CT)

37.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

**Coldwell Banker Artega
Group**

Telefono: (+39) 095 7648129
Email: arteka@cbitaly.it

Descrizione

Garage – Via Provinciale per santa Maria Ammalati 86 D

In vendita a Acireale, proponiamo un'ottima opportunità per chi cerca un box o garage dalle grandi dimensioni . Questo immobile dispone di una superficie totale di 47 metri quadri, distribuiti su due locali.

Si presenta in buono stato di conservazione, pronto per essere utilizzato da chiunque ne abbia bisogno. L'ingresso è ampio e confortevole, con spazio sufficiente per accogliere una o più auto anche di grandi dimensioni o altri oggetti di interesse.

Il garage è dotato di una porta basculante, che garantisce la massima sicurezza e protezione.

La proprietà è dotata di luce elettrica per poter sfruttare al meglio lo spazio interno. All'interno, troviamo una zona ampia e ben illuminata grazie ad una grande finestra , che può essere adibita a diverse finalità.

Ad esempio, è possibile utilizzarla come rimessa per auto o moto, ma anche come deposito per attrezzature sportive, biciclette o altri oggetti ingombranti. La posizione strategica di questo box/garage lo rende particolarmente interessante per chi vive o lavora nei dintorni, ma anche per chi desidera un posto sicuro dove custodire i propri beni in modo pratico e funzionale.

Inoltre, si trova in una zona ben servita dai mezzi pubblici, che garantiscono un facile accesso e una comoda gestione delle proprie attività. In definitiva, questo box/garage rappresenta un'opportunità da non perdere per coloro che cercano uno spazio ampio e ben organizzato, con un'ottima ubicazione e un buon rapporto qualità-prezzo.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per prenotare una visita.

Il Garage essendo di nuova costruzione è assoggettato ad Iva 10% e può godere degli sgravi fiscali in caso di impresa.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli



ID proprietà: CBI178-2740-899



Superficie: 47.00 m²



Locali: 2

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Buono



Superficie: 47.00 m²



Locali: 2

Immagini

