Coldwell Banker Arteka Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Villa a schiera in Vendita a Acireale

Via Biella (Piano D'Api), Catania, CT

380.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Arteka Group
Simone Vasta

Telefono: 3405262658
Email: simone.vasta@cbitaly.it

Descrizione

Splendida Villa Schiera Libera su Tre Lati in Zona Piano D’Api, Acireale

Se cerchi una residenza di prestigio in una delle zone più residenziali e tranquille di Acireale, questa villa rappresenta l’occasione perfetta.

Situata in una zona ben fornita, facilmente accessibile e distante dal caos cittadino, questa proprietà si distingue per le sue ottime condizioni e il suo design funzionale.

Caratteristiche principali:

- Superficie di circa 264 mq distribuiti su tre livelli fuori terra, ideali per vivere con comodità e privacy.
- Piccolo giardinetto privato, ideale per momenti di relax all’aperto o per coltivare un angolo verde.
- Zona garage molto spaziosa di 45 mq, perfetta per più autoveicoli o utilizzi vari.
- Accesso comodo e rapido all’autostrada, facilitando gli spostamenti.

Disposizione degli ambienti:

- **Piano terra:** spaziosa cantina, bagno e un’area living accogliente.
- **Primo piano:** luminoso salone, bagno, antibagno, cucina abitabile, tre confortevoli camere da letto, ripostiglio, portico e un ampio terrazzo a livello, perfetti per momenti di convivialità e relax all’aperto.
- **Secondo piano:** un ambiente unico e un terrazzo panoramico, ideali per creare uno spazio personalizzato o un’area relax di prestigio.

Questa villa si distingue per il suo stile elegante, le finiture di qualità e la cura dei dettagli, rendendola una soluzione esclusiva per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alle comodità e al prestigio.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l’ottenimento della predelibera bancaria
(a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l)

Dettagli

ID proprietà: CBI178-2739-1300	Superficie: 264.00 m²
Locali: 10	Bagni: 4
Classe Energetica: G	Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 264.00 m²

Locali: 10

Camere da letto: 5

Bagni: 4

Cucina: Abitabile

Balconi: Presente

Box: Doppio

Giardino: Privato,

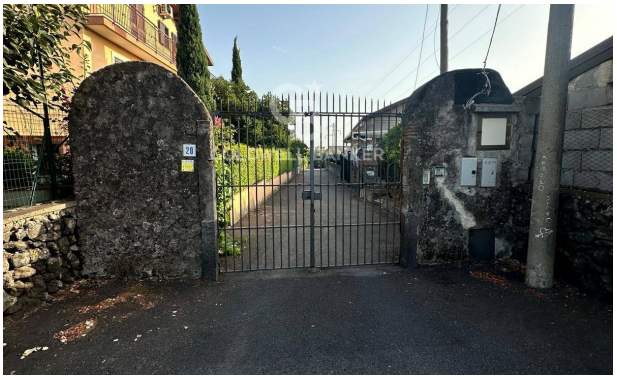
Terrazzo: Presente

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

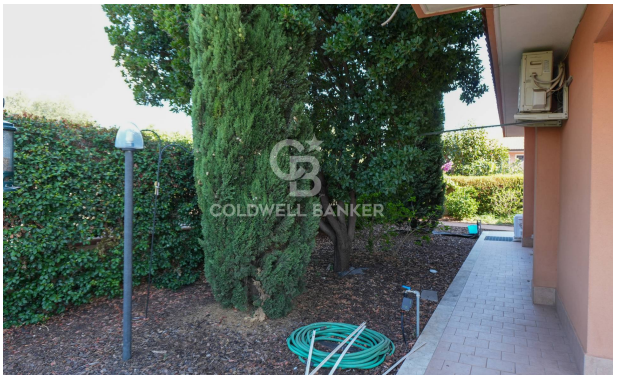
20
COLDWELL BANKER


20
COLDWELL BANKER

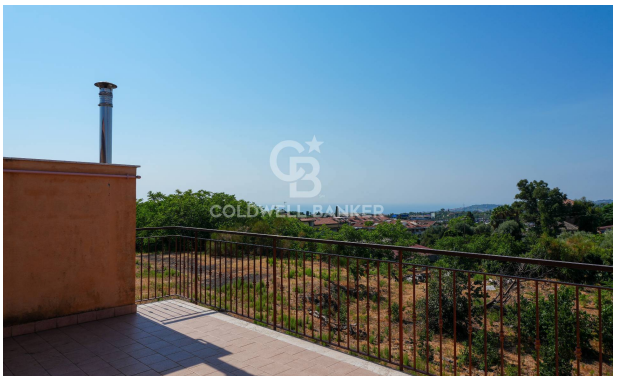
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

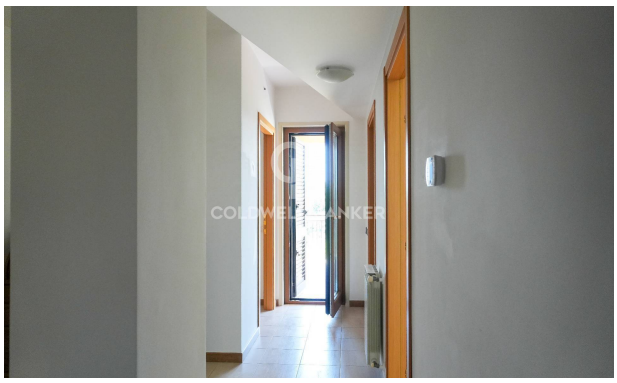
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

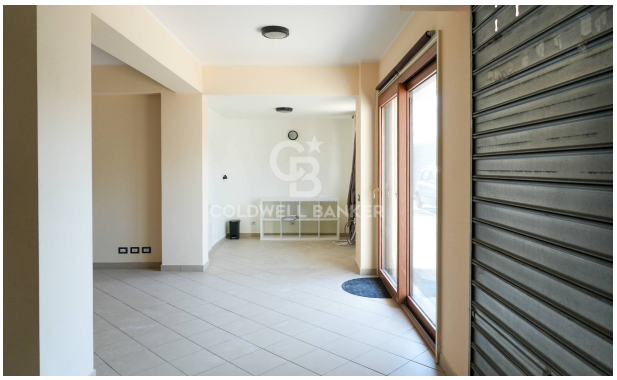
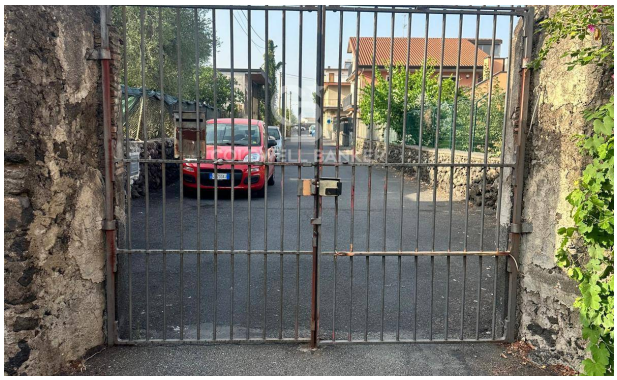
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER