



COLDWELL BANKER  
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group  
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale  
P.IVA e C.F.: 04375360874  
Tel.: (+39) 095 7648129

# Appartamento in Affitto a Acireale

📍 Via Santo Stefano, Catania, 95024 (CT)

520€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

**Coldwell Banker Artega  
Group**

Telefono: (+39) 095 7648129

Email: [arteka@cbitaly.it](mailto:arteka@cbitaly.it)

# Descrizione

A pochi passi dal Duomo di Acireale, precisamente in via Santo Stefano, Coldwell Banker propone in locazione grazioso bivani posto al piano terra rialzato all'interno di piccolo stabile edificato sul finire degli anni '50 composto da sole quattro unità abitative.

L'immobile in oggetto, interamente ristrutturato nel 2013, si compone di: sala d'ingresso, comodo vano letto, cucina abitabile, servizio, gradevole cortiletto posto sul fronte interno munito di angolo lavanderia.

Annoveriamo tra le dotazioni: due split, piastre alimentate a gpl presenti in camera da letto e nel servizio, due fan coil, predisposizione impianto di allarme e dolby surround, impianto di filodiffusione, inferriate sugli affacci.

L'appartamento non si loca arredato ad eccezione della cucina, sprovvista però di frigorifero, tavolo e sedie.

LOCASI ESCLUSIVAMENTE A SOGGETTI AVENTI REDDITI CAPIENTI E DIMOSTRABILI.

NON SONO AMMESSI ANIMALI DOMESTICI.

DISPONIBILE DAL PRIMO DI NOVEMBRE.

## Dettagli



ID proprietà: CBI178-2738-1283



Superficie: 73.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 262.57 kwh/m²



Camere da letto: 1

## Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Superficie: 73.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: **Presente**



Posizione: **Centrale**



Doccia: **Si**

# Nelle Vicinanze

 Trasporti Pubblici

 Asilo

 Scuole Elementari

 Scuole Medie

 Scuole Superiori

 Bar

 Uffici postali

 Uffici comunali

Immagini





