**Coldwell Banker Arteka Group**
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

# Stabile / Palazzo in Vendita a Palazzolo Acreide

Via Messina, Siracusa, 96010 (SR)

320.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Arteka Group

### Giusy Grassi

Telefono: 3288215344
Mobile: 3288215344
Email: giusy.grassi@cbitaly.it

# Descrizione

**PALAZZO DEGLI SPECCHI – Una opportunità unica nel cuore della Sicilia barocca.**
La Coldwell Banker Arteka Group, propone in vendita lo storico Palazzo degli Specchi tutt'oggi appartenente alla famiglia Vaccaro, una famiglia storicamente inserita nella vita sociale ed economica di Palazzolo Acreide.
Come molte dimore storiche siciliane, il palazzo rappresentava non soltanto un'abitazione privata, ma un luogo di prestigio e rappresentanza, simbolo del ruolo ricoperto dalla famiglia nella comunità locale.
La struttura conserva ancora oggi il fascino delle residenze storiche siciliane del 900, ogni spazio racconta una storia e offre la possibilità, attraverso i necessari interventi di recupero, di ridare l'identità originaria.
La presenza di sale impreziosite da specchi, di affreschi opera di noti artisti Alessandro Abate (1867-1953) e Raffaele Scalia (1876-1948) a quest'ultimo risalgono i decori sulle volte di tre dei quattro salotti, testimoniano il gusto dell'epoca e la volontà di creare una residenza capace di esprimere prestigio ed accoglienza in un'atmosfera raffinata.
Il Palazzo si presta a diverse destinazioni:

- Residenza privata per chi desidera vivere immerso nella storia e nella bellezza del barocco siciliano;
- Boutique hotel;
- Location per incontri culturali e attività legate alla valorizzazione del territorio;
- Struttura ricettiva di charme o investimento nel settore dell'ospitalità di alto livello.

Palazzolo Acreide, adagiato sui Monti Iblei, è uno dei borghi più suggestivi della Sicilia barocca sud-orientale.
Dopo il terremoto del 1693, che colpì la Sicilia orientale, la città fu ricostruita secondo i canoni del tardo barocco siciliano, creando un patrimonio architettonico oggi riconosciuto dall'UNESCO come parte delle Città Tardo-Barocche del Val di Noto.
Palazzolo Acreide è oggi apprezzato per il suo patrimonio storico ed artistico (Basilica di San Sebastiano, Piazza del Popolo, L'antica Akrai, il Teatro Greco); le architetture barocche; le tradizioni culturali (festa popolare di San Sebastiano); la qualità della vita tipica dei borghi siciliani, e non ultima è molto apprezzata la cucina locale per i prodotti tipici iblei come carni, formaggi, dolci tradizionali e piatti della cucina contadina.

PALAZZO DEGLI SPECCHI – A unique opportunity in the heart of Baroque Sicily.
Coldwell Banker Arteka Group is offering for sale the historic Palazzo degli Specchi, currently owned by the Vaccaro family, a family historically involved in the social and economic life of Palazzolo Acreide.
Like many historic Sicilian homes, the palace was not just a private residence, but a place of prestige and representation, a symbol of the family's role in the local community.
The structure still retains the charm of historic Sicilian residences from the 20th century. Each space tells a story and offers the opportunity, through necessary restoration work, to restore its original identity.
The presence of rooms adorned with mirrors and frescoes by the renowned artists Alessandro Abate (1867-1953) and Raffaele Scalia (1876-1948), the decorative vaults in three of the four reception rooms are attributed to Scalia, testify to the taste of the period and the desire to create a residence capable of expressing prestige and hospitality in a refined atmosphere.
The Palace is suitable for various purposes:
Private residence for those who wish to live immersed in the history and beauty of Sicilian Baroque; Boutique hotel; Venue for cultural events and activities related to the promotion of the area; Charming guesthouse or investment in the high-end hospitality sector.
Palazzolo Acreide, nestled in the Iblei Mountains, is one of the most evocative villages in southeastern Baroque Sicily.
After the 1693 earthquake that struck eastern Sicily, the city was rebuilt according to the canons of late Sicilian Baroque, creating an architectural heritage now part of the UNESCO World Heritage Site 'Late Baroque Towns of the Val di Noto.
Palazzolo Acreide is today appreciated for its historical and artistic heritage (the Basilica of San Sebastiano, Piazza del Popolo, ancient Akrai, and the Greek Theatre); its Baroque architecture; its cultural traditions (the popular festival of San Sebastiano); the quality of life typical of Sicilian villages; and, last but not least, its renowned local cuisine, featuring traditional Hyblaean products such as meats, cheeses, traditional sweets, and peasant dishes.

# Dettagli

ID proprietà: CBI178-2729-1260

Superficie: 900.00 m²

Locali: 16

Bagni: 2

Classe Energetica: G

Camere da letto: 4

# Caratteristiche dell'immobile

Piano: Multipiano / 2

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Superficie: 900.00 m²

Locali: 16

Camere da letto: 4

Bagni: 2

Cucina: Presente

Posizione: Centrale

Balconi: Presente

Giardino: Privato,

Terrazzo: Presente

# Nelle Vicinanze

Trasporti Pubblici

Bar

# Immagini

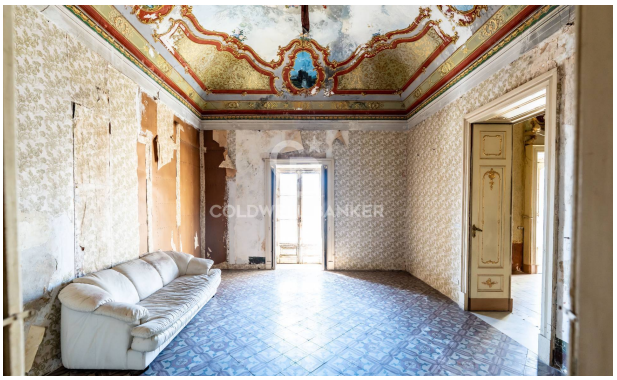












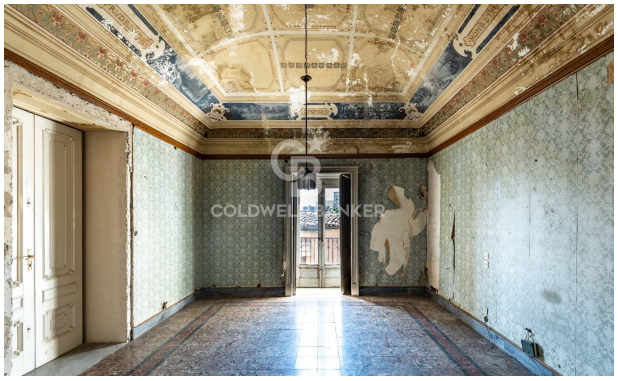




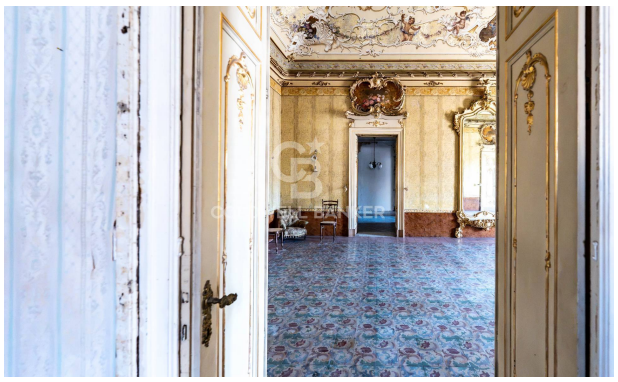






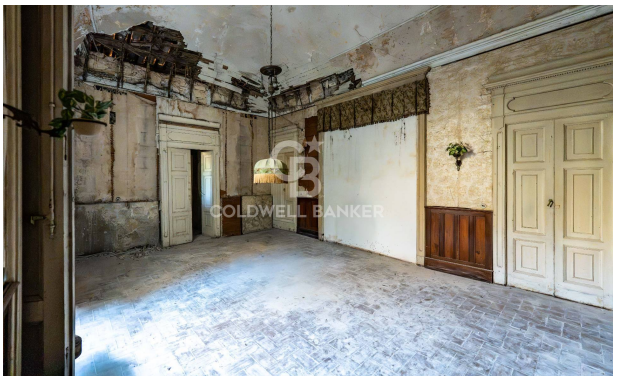


































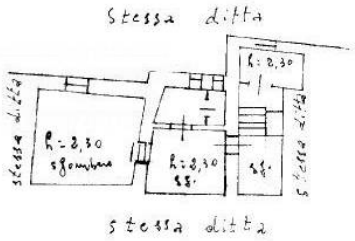


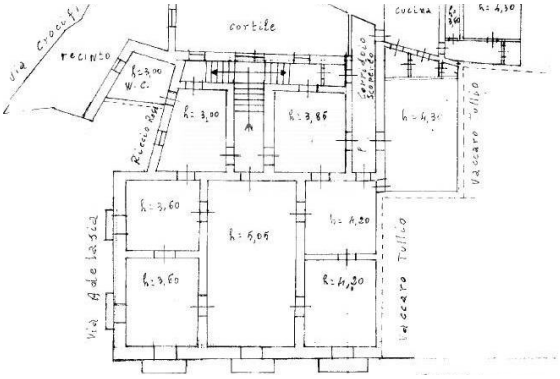




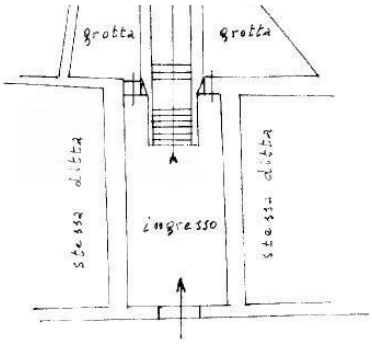



P. II°


Stessa ditta
h: 2,30
stessa ditta
h: 2,30
sfondata
h: 2,30
stessa ditta
stessa ditta


cortile
cucina
h: 4,30
via Crocifisso
recinto
h: 3,00
W.C.
h: 3,00
Ripost. sott.
h: 3,85
h: 4,30
Vicolo Tullio
h: 3,60
h: 5,05
h: 4,20
h: 3,60
h: 4,30
via G. de Lasia
Vicolo Tullio

P. T.


grotta
grotta
stessa ditta
ingresso
stessa ditta