Coldwell Banker Arteka Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Negozio in Vendita a Acireale

Via Mandorle, Catania, CT

49.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Arteka Group

Castro Team

Telefono: 3500383779
Mobile: 3492993816
Email: team.castro@cbitaly.it

Descrizione

Ad Acireale e precisamente in via Mandorle, si propone in vendita un laboratorio arti e mestieri. La bottega con due punti luce su strada di circa 43,00 mq commerciali (categoria catastale C/3), composta da un unico ambiente più servizi con altezza 3.50 m, con annessa pertinenziale sezione di area scoperta davanti i due punti luce; L'unità immobiliare si presenta in buono stato conservativo ed è ideale per un'attività commerciale artigianale, in quanto la posizione strategica permette di raggiungere comodamente qualsiasi destinazione, dal centro città, al mare, alla montagna, avendo pure vicino la Strada Provinciale 114 e gli svincoli Autostradale E45.La zona è servita da supermercati, parco giochi per bambini, locali di ristorazione, rifornimenti e servizi vari. L'immobile è attualmente locato con contratto scadente nel 2030.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria
(a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l)

Dettagli

ID proprietà: CBI178-2728-523

Superficie: 43.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra

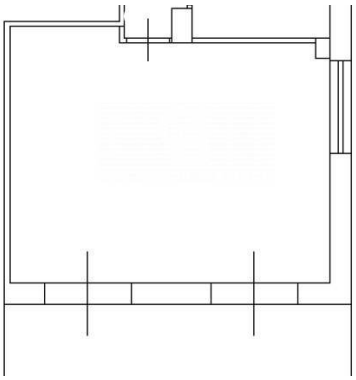
Stato Attuale: Dato in locazione

Superficie: 43.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

Posizione: Zona residenziale

Immagini

Via Archimede
Via Euclide
Via Empedocle
Tupparello
Via Tupparello
Via Mandorle
Via Mandorle
Via Mandorle
Via Mandorle
Largo
Amico Paolo
Il Centesimo