



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Giarre – Zona: Trepunti

📍 Strada 18, Catania, 95014 (CT)

119.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

**Coldwell Banker Artega
Group**

Telefono: (+39) 095 7648129

Email: arteka@cbitaly.it

Descrizione

Se stai cercando un appartamento luminoso, spazioso, con una vista panoramica che ti emoziona questo è l'immobile giusto per te!

L'immobile ha una superficie totale di 115 metri quadrati e si trova al terzo piano di un edificio dotato di ascensore.

L'interno è composto da un ampio soggiorno, 3 camere da letto e 2 bagni, perfetto per accogliere una famiglia numerosa.

Il balcone presente permette di godere di una piacevole vista sul paesaggio naturale circostante e di trascorrere momenti di relax all'aria aperta.

Inoltre, è incluso un garage di 26 mq, perfetto per parcheggiare l'auto e per avere uno spazio extra per riporre oggetti e attrezzi.

Per il riscaldamento, è presente un impianto autonomo che permette di regolare la temperatura interna in base alle proprie esigenze.

Le spese condominiali sono di circa 50 euro al mese.

L'immobile si trova in un condominio di soli 4 piani, garantendo una maggior privacy e tranquillità.

La posizione è ottimale, in una zona residenziale ben servita da negozi, supermercati, mezzi pubblici e scuole.

Un'opportunità da non perdere per chi cerca un appartamento spazioso e confortevole, in una zona comoda e ben collegata.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli



ID proprietà: CBI178-2720-157



Superficie: 115.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 4



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **115.00 m²**



Locali: **6**



Camere da letto: **4**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centro Commerciale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Singolo**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







