



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Catania – Zona: Barriera, Santasofia- Cittadella, Gioieni

📍 Via Pietro Novelli, Catania, 95125 (CT)

98.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

Dario Florio

Mobile: 3714366704
Email: dario.florio@cbitaly.it

Descrizione

Si propone in vendita appartamento di 3 vani, completamente e finemente ristrutturato in zona a dir poco strategica. Situato tra via Pietro Novelli e Via Leucatia, ad un minuto dal centro città ed a pochi passi da qualsiasi comodità, questo delizioso trilocale fa parte di una palazzina composta da 4 unità abitative e di soli due piani fuori terra. E' stata appena ultimata una totale ristrutturazione, comprendente il rifacimento completo degli impianti, tetto, pavimentazione in gres porcellanato, bagno, pittura, predisposizione per impianto d'allarme, infissi, etc.L'immobile è così composto: ingresso su zona living con cucina, salotto, stanza da letto, bagno, lavanderia, balcone e terrazzino. Al piano superiore un comodo vano tecnico con vasche per la riserva idrica.Chiamata adesso per fissare una visita.

N.B. Alcune immagini, inerenti possibili ipotesi di arredamento, sono state create con programmi di grafica che utilizzano AI.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli

 ID proprietà: CBI178-2717-1342	 Superficie: 71.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Classe Energetica: E	 Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 2	 Stato Attuale: Libero al rogito
 Superficie: 71.00 m²	 Locali: 3
 Camere da letto: 2	 Bagni: 1
 Cucina: Abitabile	 Posizione: Centrale
 Balconi: Presente	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





