Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

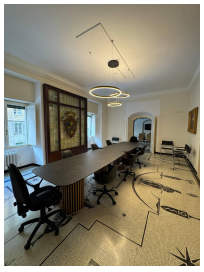
Villa in Vendita a Terracina – Zona: Borgo Hermada

Strada statale 7 km 91, Latina, LT

820.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Villa indipendente a Terracina
Proponiamo in vendita una villa indipendente, immersa nel verde e situata in posizione strategica, a breve distanza dal mare: una soluzione ideale per chi desidera vivere nella tranquillità senza rinunciare alla comodità delle spiagge.
L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un accogliente salone con angolo cottura, una camera da letto e un bagno, con ambienti funzionali e ben distribuiti. Completa il piano una comoda veranda, perfetta per momenti di relax all'aperto con affaccio sul giardino.
Il primo piano ospita un ampio salone, una cucina separata, una camera matrimoniale, due camerette e due bagni, oltre a un balcone che dona luminosità e ulteriore spazio esterno.
All'interno della proprietà è presente una dependance residenziale di circa 80 mq, ideale come unità indipendente per ospiti, studio o soluzione abitativa aggiuntiva.
All'esterno troviamo ulteriori strutture accessorie di grande valore: un ampio magazzino di circa 300 mq e un fienile di circa 100 mq, ideali per molteplici utilizzi (deposito, attività agricole o eventuali riconversioni).
La villa è circondata da un ampio giardino privato: circa 1.000 mq nella parte frontale e 400 mq sul retro, perfetti per vivere all'aperto, realizzare una zona relax o una piscina. All'esterno del cancello si estende inoltre un ulteriore terreno di circa 500 mq con piante di ulivo.
Completano la proprietà numerosi posti auto scoperti all'interno dell'ampio terreno.
Una soluzione unica che unisce ampi spazi, privacy e il grande vantaggio della vicinanza al mare, facilmente raggiungibile in pochi minuti.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli

ID proprietà: CBI177-3135-9838	Superficie: 370.00 m²
Locali: 6	Bagni: 3
Classe Energetica: F	Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 370.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Periferica
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Posto Auto: Scoperto
- Box: Rimessa
- Giardino: Privato,
- Camino: Si
- Terrazzo: Presente

Immagini



















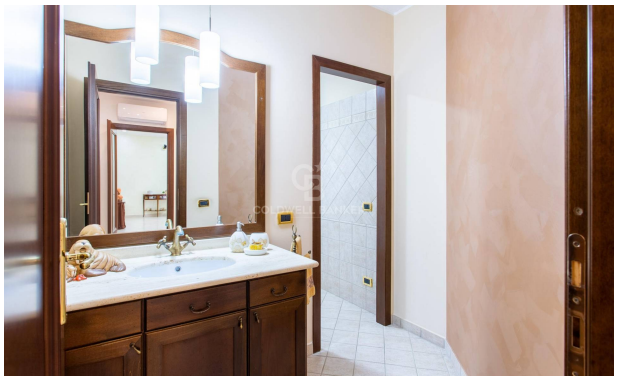


























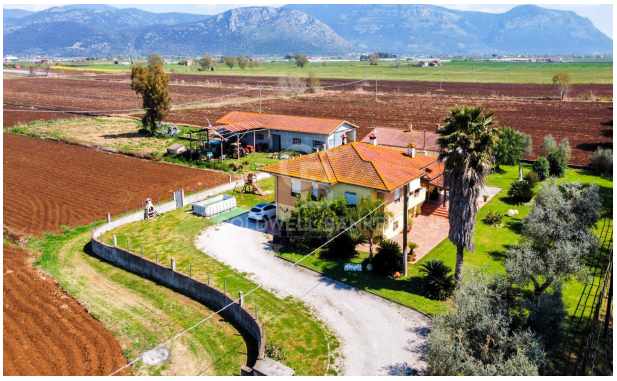


























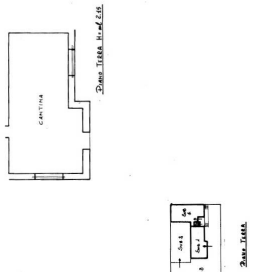




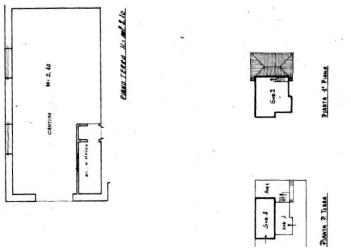


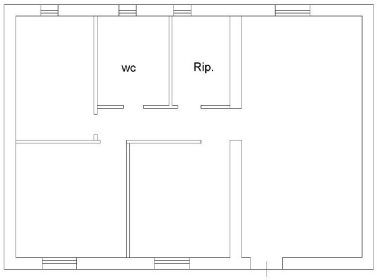






CANTINA




CANTINA


wc
Rip.

