



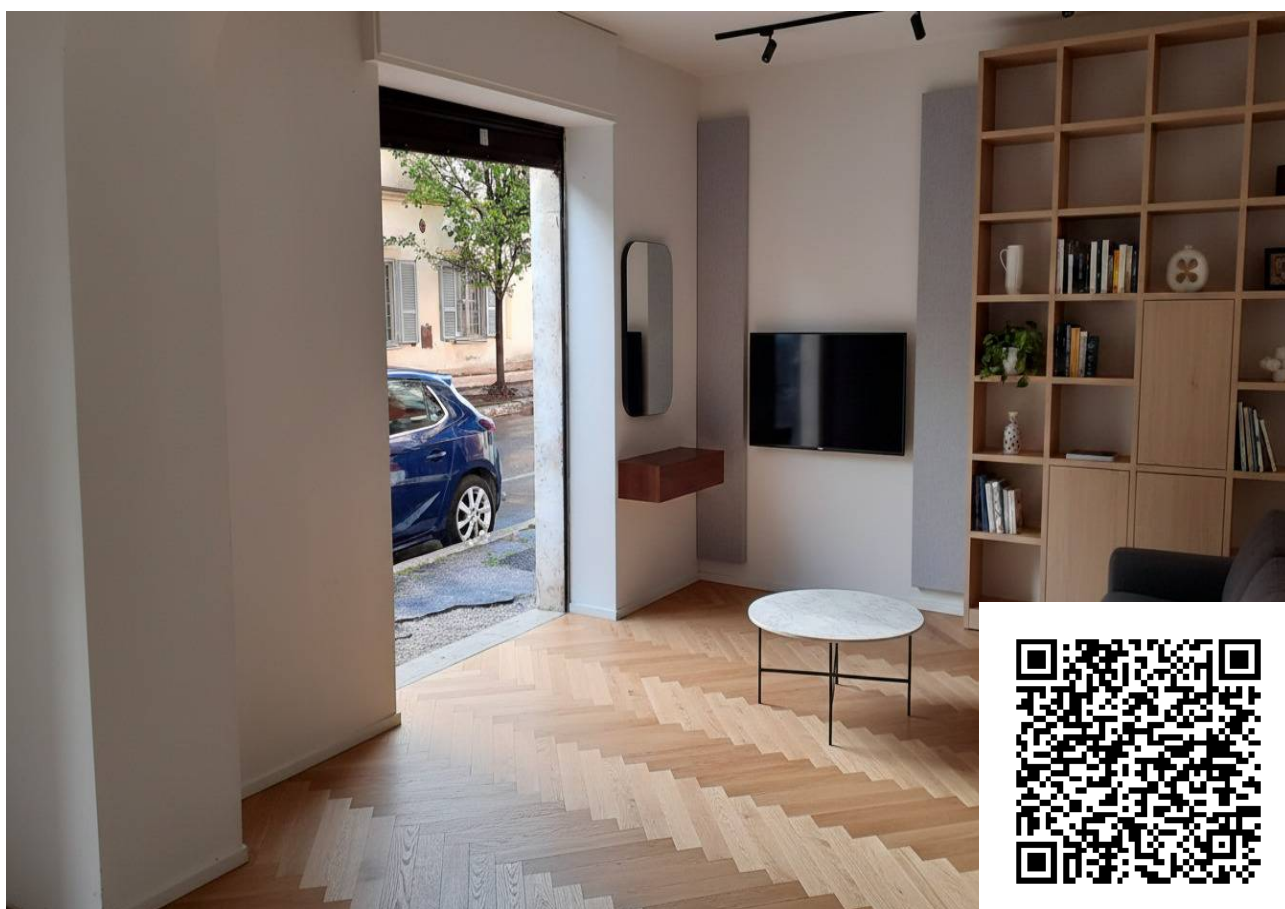
COLDWELL BANKER
24RE

Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Tuscolano

📍 via Dei Quintili, Roma, RM

125.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Zona Tuscolana / Porta Furba – via Dei Quintili

A pochi passi dalla fermata Metro A “Porta Furba”, in contesto altamente servito e ben collegato, proponiamo in vendita un immobile di circa 55 mq posto al piano strada, con due ampie vetrine fronte strada che garantiscono ottima luminosità e visibilità.

L'unità, attualmente accatastata C/1, è in corso di trasformazione catastale in A/2 ad uso abitativo. Internamente si sviluppa in un ampio open space con retrobottega, antibagno e bagno. L'immobile è da ristrutturare, offrendo la possibilità di ridistribuire gli spazi e personalizzare gli ambienti in funzione della futura destinazione residenziale.

Prenotazione € 30.000 capitolato d'appalto o convenuto chiavi in mano.

Soluzione ideale per chi desidera realizzare un appartamento in una zona strategica, servita da mezzi pubblici, attività commerciali e servizi di ogni genere.

Ottima opportunità sia come abitazione principale sia come investimento.

Si precisa che alcune delle immagini pubblicate sono rendering a scopo illustrativo, pensati per mostrare una possibile soluzione estetica e funzionale dell'immobile dopo un intervento di ristrutturazione.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo.

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI .

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2766-9824



Superficie: 57.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 57.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Posizione: Semicentrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

