



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Locale commerciale in Vendita a Roma – Zona: Pigneto

📍 Via Giuseppe Dalla Vedova, Roma, RM

69.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Pigneto – Via Giuseppe Dalla Vedova | Locale commerciale su strada

Nel cuore del quartiere Pigneto, in una delle zone più dinamiche e richieste del quadrante est di Roma, proponiamo in vendita un locale commerciale su strada di circa 48 mq, completamente da ristrutturare, dotato di servizio e una vetrina fronte strada, che garantisce ottima visibilità e passaggio pedonale.

L'immobile è situato in Via Giuseppe Dalla Vedova, a soli 100 metri dalla fermata Metro C "Malatesta", in una posizione strategica, ben collegata e inserita in un contesto ricco di attività commerciali, servizi e abitazioni.

Il locale si presta a molteplici utilizzi commerciali e professionali ed è ideale anche come investimento. È inoltre possibile il cambio di destinazione d'uso, elemento che amplia ulteriormente le potenzialità dell'immobile. Pertanto si precisa che alcune immagini sono rendering utilizzati esclusivamente per mostrare le possibilità della proprietà e come potrebbe essere valorizzata.

Ottima opportunità in una zona in forte richiesta e continua evoluzione.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitare a contattarci.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2766-9807



Superficie: 48.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 7



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 48.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



