Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

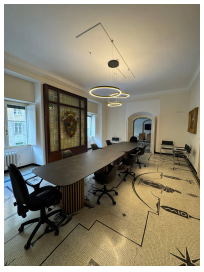
Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Pigneto

Via Nicolò Piccinino, Roma, RM

192.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Pigneto – Piazza dei Condottieri
Nel cuore del vivace quartiere Pigneto, a pochi passi da Piazza dei Condottieri e più precisamente in via Nicolò Piccinino, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una caratteristica palazzina d'epoca del 1920. Il Pigneto è una delle zone più dinamiche e in evoluzione di Roma, apprezzata per l'atmosfera creativa, i locali alla moda, le botteghe artigiane e l'ottimo collegamento con il centro città grazie alla vicinanza della linea C della metropolitana e dei principali mezzi pubblici.
A soli 100 metri dall'immobile un parco con giostre per bambini, ideale per famiglie o per chi desidera vivere in una zona vivace ma a misura d'uomo, con servizi e spazi verdi a portata di mano. A 300 metri il celebre Bar Necci, storico punto di ritrovo del quartiere e simbolo della sua anima autentica e culturale.
L'immobile, completamente da ristrutturare, si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ampia camera da letto, bagno e ripostiglio. Luminoso e dotato di aria condizionata, offre grandi potenzialità per essere trasformato in una residenza moderna e funzionale o in un interessante investimento a reddito, data la forte richiesta nella zona.
Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Saremo lieti di accompagnarti nella scoperta di questa opportunità nel cuore di uno dei quartieri più autentici di Roma.
La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo.
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI .

Dettagli

ID proprietà: CBI177-2766-9785	Superficie: 70.00 m²
Locali: 2	Bagni: 1
Classe Energetica: G	Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2 / 3
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 70.00 m²
- Locali: 2
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale

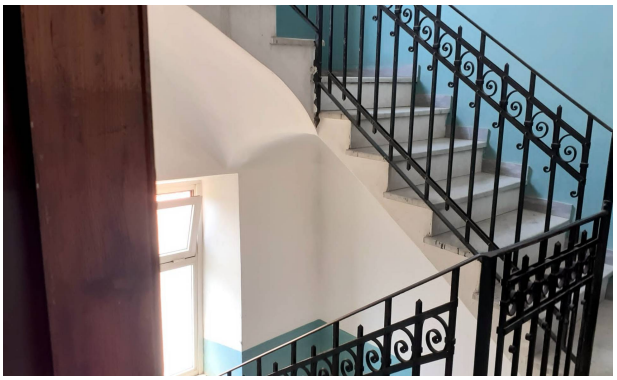
Nelle Vicinanze

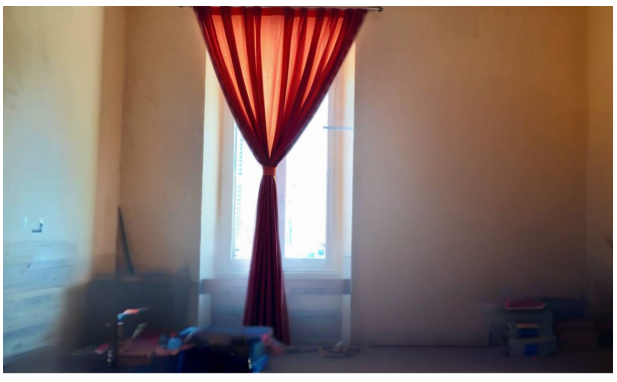
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini





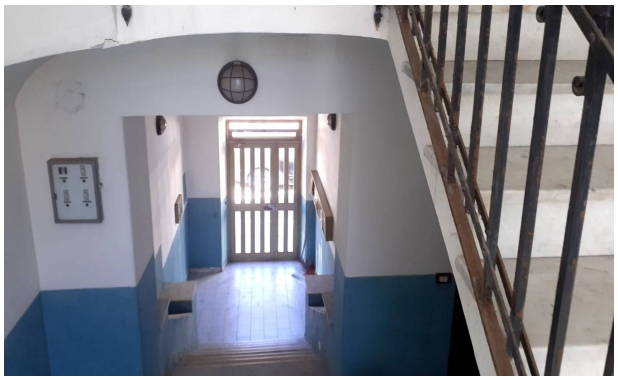








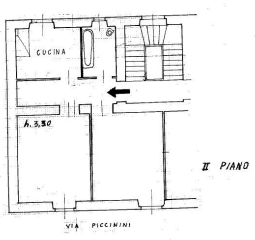











CUCINA
h. 3,30
II PIANO
VIA PICCININI