



COLDWELL BANKER

24RE

Coldwell Banker 24RE

Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma

P.IVA e C.F.: 17290641004

Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Prati

📍 Via Giuseppe Ferrari, Roma, RM

820.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

ANDREA MAZZILLI

Mobile: +39 346 319 9255

Email: andrea.mazzilli@cbitaly.it

Descrizione

Prati / Delle Vittorie ? Elegante appartamento in stabile d'epoca

Nel cuore del rinomato quartiere Prati, a pochi passi da Piazza Mazzini e in una delle vie più richieste della zona, via Giuseppe Ferrari, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al primo piano di un prestigioso stabile d'epoca con ascensore e servizio di portineria.

L'immobile, di circa 140 mq, gode di una doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata e affacci interni che assicurano tranquillità e silenzio. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione e conserva il fascino originale grazie ai soffitti alti e agli infissi in legno.

Attualmente la distribuzione interna prevede un ampio ingresso con finestra, disimpegno, sei camere, un bagno e un balcone. La pianta regolare e la metratura generosa consentono una facile rimodulazione degli spazi secondo diverse esigenze abitative o professionali.

La posizione strategica, servita da numerose attività commerciali, scuole, mezzi pubblici e a breve distanza dal centro storico, rende questa proposta un'opportunità ideale sia per famiglie che per studi professionali.

Contattaci subito per prenotare una visita e scoprire il potenziale di questa esclusiva proprietà.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo.

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI

Dettagli



ID proprietà: CBI177-275-1027



Superficie: 140.00 m²



Locali: 6



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **140.00 m²**



Locali: **6**



Camere da letto: **4**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini











