



COLDWELL BANKER
24RE

Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Labaro

📍 Via del Labaro, Roma, 00188 (RM)

160.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

**Federico
QUATTROCCHI**

Telefono: 3450613105

Mobile: 3450613105

Email: federico.quattrocchi@cbitaly.it

Descrizione

Labaro – via del Labaro

Proponiamo in vendita un appartamento di 73 mq in Via del Labaro, posto al secondo piano di una palazzina in cortina.

L'abitazione si compone di un **ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio** e un **balcone** che dona luminosità e vivibilità agli ambienti.

La **perfetta esposizione** e la razionale distribuzione degli spazi offrono la **possibilità di ricavare una seconda camera**, rendendo l'immobile estremamente versatile.

Le finiture comprendono **porta blindata, impianto di allarme/videosorveglianza e infissi in triplo vetro/PVC**, a garanzia di comfort, sicurezza e isolamento.

La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi dalla fermata **Labaro** della ferrovia metropolitana leggera con collegamento diretto a **Piazzale Flaminio**, e nelle immediate vicinanze dei principali servizi, del **Grande Raccordo**

Anulare ? ideale per gli spostamenti ? e dell'**Ospedale Sant'Andrea**.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2656-9795



Superficie: 73.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **73.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Semicentrale**



Balconi: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

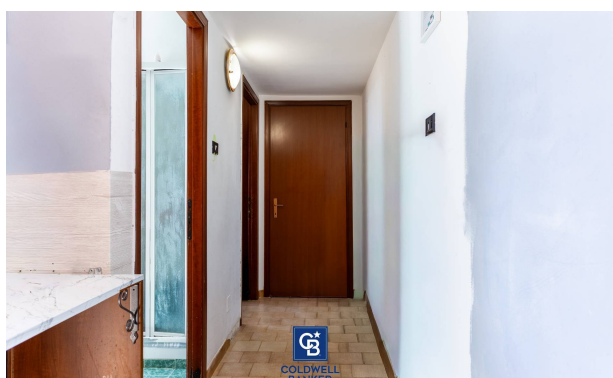
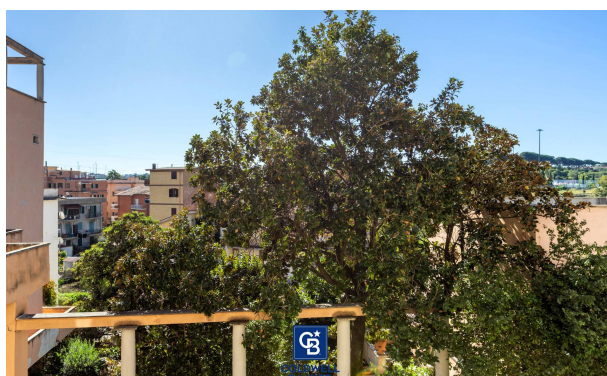


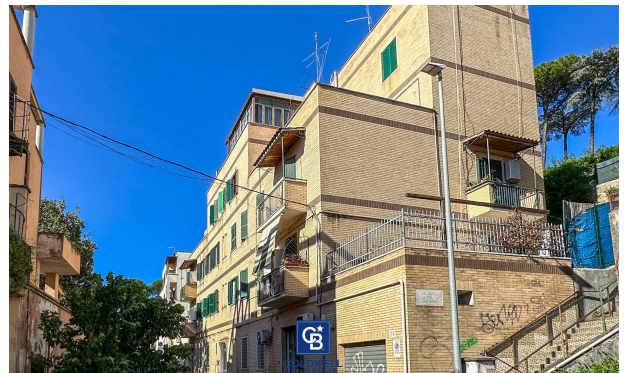
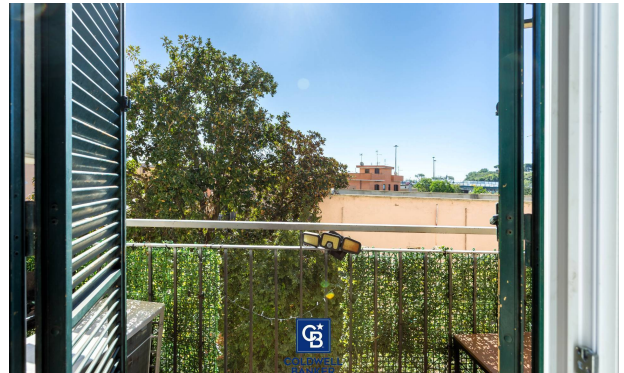
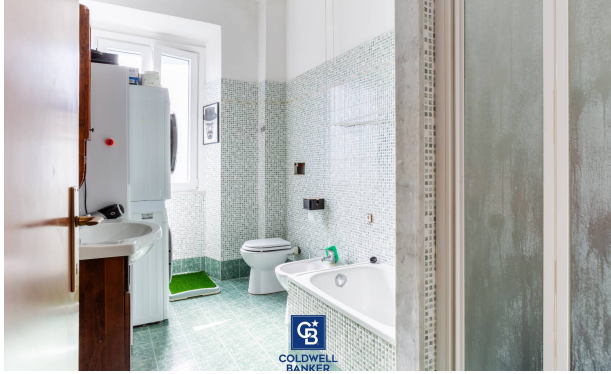
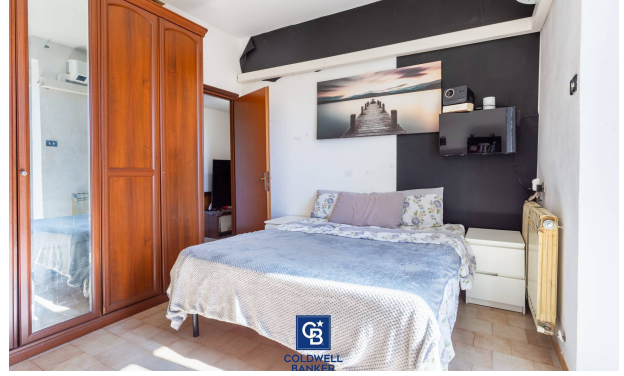
Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





H 2,95 m

