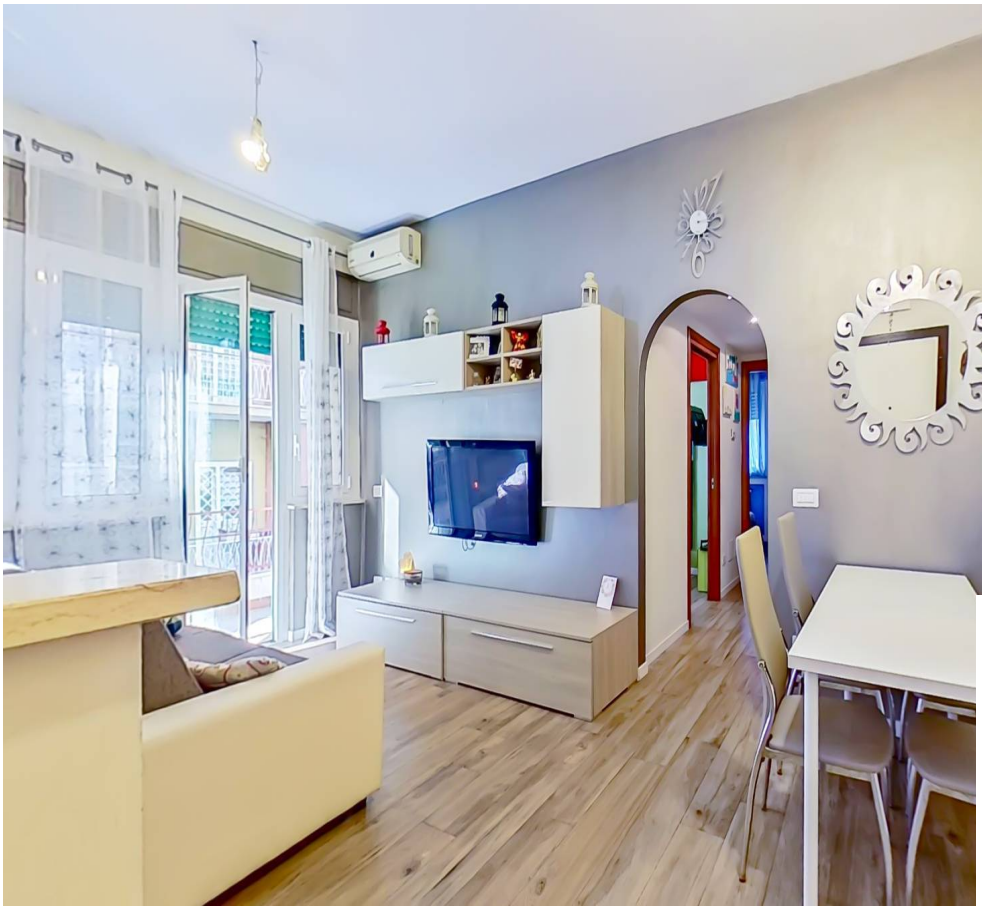
Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

3 locali in Vendita a Roma – Zona: Monteverde

Via Giovanni Torrecremata, Roma, 00151 (RM)

310.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Alessandro Beddini

Telefono: (+39) 3270125667
Mobile: (+39) 327 0125667
Email: alessandro.beddini@cbitaly.it

Descrizione

Monteverde – Via Giovanni Torrecremata
Coldwell Banker propone in vendita a Roma, nella rinomata zona di Monteverde, un trilocale ben tenuto, situato in uno stabile dotato di ascensore, in un contesto tranquillo e residenziale.
L’appartamento si compone di 3 locali: due camere da letto spaziose e luminose, un bagno moderno e funzionale, una cucina a vista perfetta per momenti conviviali, un ampio soggiorno dove rilassarsi e trascorrere il tempo con la famiglia, e un comodo ripostiglio. Gli spazi sono intelligentemente distribuiti, offrendo comfort e praticità, con un totale di 70 m² calpestabili su 73 m² commerciali.
L’immobile si presenta in ottime condizioni, frutto della cura e dell’attenzione dei proprietari, e garantisce un’atmosfera accogliente e confortevole. Gli impianti sono perfettamente funzionanti: riscaldamento autonomo a metano e impianto di raffrescamento con condizionatori. Gli infissi in alluminio con doppio vetro assicurano un buon isolamento termico e acustico, per un ambiente sempre piacevole.
Le spese condominiali sono contenute, pari a soli 85 € al mese, e l’esposizione sud-est regala una luce naturale calda e avvolgente durante tutta la giornata. L’appartamento dispone anche di un balcone.
Viene venduto non arredato, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e creare una casa che rispecchi la propria personalità.
Un’opportunità unica per vivere in una delle zone più ambite di Roma, tra verde, servizi e comodità.
Contattaci per scoprire questo trilocale e organizzare una visita!

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E’ stato fondato nel 1906 su un impegno all’etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l’intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l’eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo.
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli

ID proprietà: CBI177-2586-9806	Superficie: 73.00 m²
Locali: 3	Bagni: 1
Classe Energetica: F	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 73.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: A vista
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini





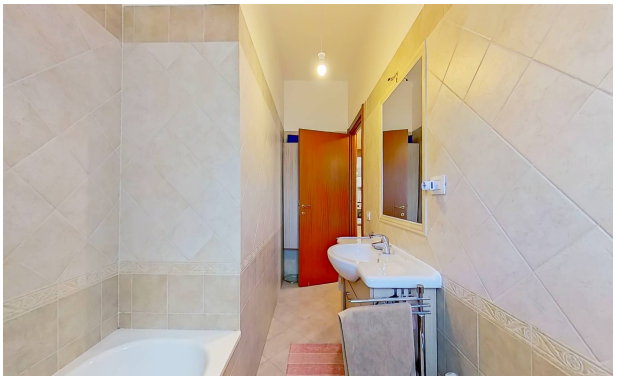




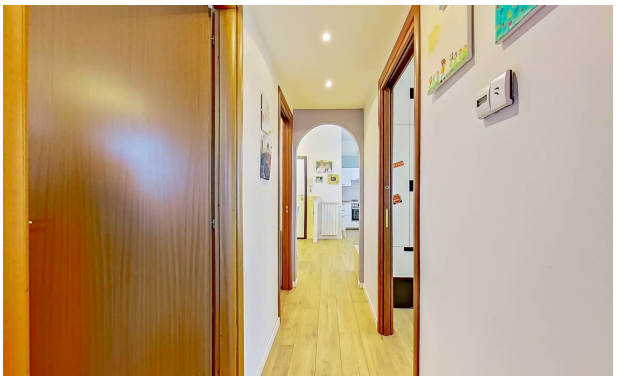










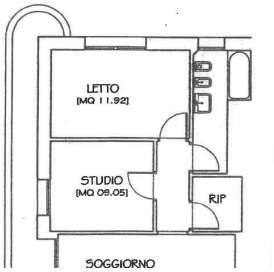





MOTO BICI MODA




Bagno
Disimpegno
Ingresso
Camera
Cucina
Soggiorno
Angolo cottura


LETTO
(MQ 11.92)
STUDIO
(MQ 08.05)
RIP
SOGGIORNO