Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

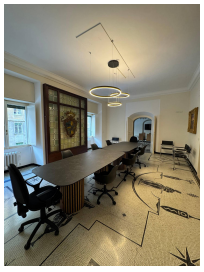
Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Mattia Battistini

Via Pasquale II, Roma, RM

385.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Attico con ampia terrazza, box e cantina – Via Pasquale II, Roma
In contesto residenziale tranquillo e ben servito, all'interno di una delle palazzine più curate della zona, proponiamo in vendita un elegante attico di circa 123 mq con splendidi affacci nel verde.
L'immobile si compone di:

- luminosa zona giorno
- camera matrimoniale
- due camerette
- servizio
- cucina abitabile con accesso a un balcone vivibile

Punto di forza della proprietà è la splendida TERRAZZA di ampia metratura**, in parte coperta**, ideale per momenti di relax all'aperto, feste e cene conviviali, il tutto in un contesto riservato e silenzioso.
Completano la proprietà:

- box auto di 14 mq
- cantina di 5 mq

La posizione risulta particolarmente strategica, grazie alla presenza nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi, scuole, attività commerciali e collegamenti, rendendo questa soluzione ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità della città.
Soluzione esclusiva per chi è alla ricerca di un attico con ampi spazi esterni a Roma.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli

ID proprietà: CBI177-2250-9841	Superficie: 123.00 m²
Locali: 4	Bagni: 1
Classe Energetica: D	Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 6 / 6
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 123.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 3
- Bagni: 1
- Cucina: Semiabitabile
- Posizione: Semicentrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Box: Singolo
- Giardino: Comune,
- Terrazzo: Presente
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini



























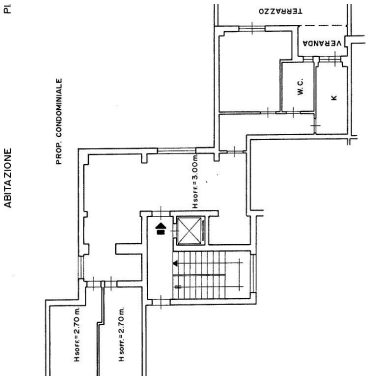


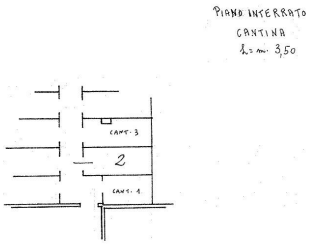


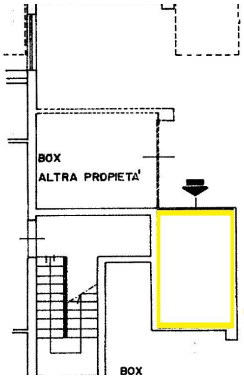








PL
ABITAZIONE
PROP. CONDOMINIALE
TERRAZZO
VERANDA
W.C.
K
H.ml=3,00m
H.ml=2,70m
H.ml=2,70m


PIANO INTERRATO
CANTINA
H.= m. 3,50
CANT. 3
2
CANT. 1


BOX
ALTRA PROPIETA'
BOX