



COLDWELL BANKER
24RE

Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Mattia Battistini

📍 Via Pasquale II, Roma, RM

385.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Attico con ampia terrazza, box e cantina ? Via Pasquale II, Roma

In contesto residenziale tranquillo e ben servito, all'interno di una delle palazzine più curate della zona, proponiamo in vendita un elegante attico di circa 123 mq con splendidi affacci nel verde.

L'immobile si compone di:

- luminosa zona giorno
- camera matrimoniale
- due camerette
- servizio
- cucina abitabile con accesso a un balcone vivibile

Punto di forza della proprietà è la splendida TERRAZZA di ampia metratura, **in parte coperta**, ideale per momenti di relax all'aperto, feste e cene conviviali, il tutto in un contesto riservato e silenzioso.

Completano la proprietà:

- box auto di 14 mq
- cantina di 5 mq

La posizione risulta particolarmente strategica, grazie alla presenza nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi, scuole, attività commerciali e collegamenti, rendendo questa soluzione ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità della città.

Soluzione esclusiva per chi è alla ricerca di un attico con ampi spazi esterni a Roma.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2250-9841



Superficie: 123.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: D



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 6 / 6



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **123.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **1**



Cucina: **Semiabitabile**



Posizione: **Semicentrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Box: **Singolo**



Giardino: **Comune,**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







