



COLDWELL BANKER
AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Appartamento in Vendita a Giarre

📍 Via Bellini, Catania, 95014 (CT)

59.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

**Coldwell Banker Aurum
Real Estate**

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita a Giarre un appartamento ampio, luminoso e pronto ad accogliere una nuova storia. Con i suoi 130 mq totali (120 calpestabili), questa soluzione offre spazi comodi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort senza rinunciare alla praticità.

Il cuore della casa è un soggiorno generoso e pieno di luce, perfetto per momenti di relax o per accogliere amici e familiari. La cucina in muratura, funzionale e dal carattere deciso, si integra con un pratico angolo cottura e un comodo ripostiglio.

La zona notte garantisce tranquillità e riservatezza, con una spaziosa camera da letto e una cameretta versatile, perfetta come stanza per bambini, studio o smart working.

Completano l'immobile due bagni, di cui uno con vasca, pensati per il massimo comfort nella vita quotidiana.

Situato in zona centrale e ben servita, l'appartamento permette di avere tutto a portata di mano: negozi, servizi e collegamenti, senza rinunciare alla comodità.

Una soluzione ideale per chi cerca spazio, funzionalità e una posizione strategica.

Possibilità di acquisto con formula affitto con riscatto:

€ 30.000 di anticipo iniziale e saldo entro 2 anni.

NB: APPARTAMENTO NON MUTUABILE

Opportunità concreta, non restare a guardare.

Contattaci subito per fissare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2677-486



Superficie: 130.00 m²



Locali: 5



Bagni: 2



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2 / 3	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 130.00 m²
 Locali: 5	 Camere da letto: 2
 Bagni: 2	 Cucina: A vista
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini





