



COLDWELL BANKER
AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Casa semi indipendente in Vendita a Riposto

📍 Via San Sebastiano, Catania, 95018 (CT)

59.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

**Coldwell Banker Aurum
Real Estate**

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita una casa semi indipendente con cortile privato, nel cuore di Riposto, a pochi passi dal Porto Turistico e dal lungomare che conduce a Torre Archirafi.

L'immobile si trova in Via San Sebastiano 18, in una zona servita da bar, ristoranti, attività commerciali, tutti raggiungibili comodamente a piedi.

La proprietà ha una superficie di 90 mq calpestabili (130 mq commerciali) e si compone di un ampio salone di rappresentanza, una camera matrimoniale, una cameretta, una cucina abitabile con affaccio sul cortile e un bagno. Lo spazio esterno garantisce privacy ed è ideale per vivere momenti di relax o convivialità all'aperto.

La posizione è strategica: il Porto Turistico e il centro storico si raggiungono in pochi minuti a piedi, Torre Archirafi in auto in circa dieci minuti, la stazione ferroviaria di Giarre-Riposto in meno di dieci minuti in auto e lo svincolo autostradale A18 in circa dieci minuti.

Questa casa rappresenta una soluzione ideale per chi desidera una residenza principale da personalizzare secondo il proprio stile o una casa vacanze a pochi passi dal mare, in un contesto ricco di servizi e fascino.

Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2677-385



Superficie: 130.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 130.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Turistica

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





