Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Appartamento in Vendita a Linguaglossa

Via Giacomo Matteotti, Catania, 95015 (CT)

129.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

??Oggi Coldwell Banker vi propone un contesto raffinato alle pendici dell'Etna: esattamente ci troviamo a **Linguaglossa** per presentarvi un appartamento al **secondo piano, ascensorato,** di questo stabile edificato nel **2003**, perfetto se state cercando condizioni impeccabili e confort moderno composto da:

? Zona giorno:
?Salone doppio in stile classico
?Cucina luminosa e ben vivibile esposta ad Est
?Bagno molto spazioso con vasca

?Zona notte:
?Camera matrimoniale esposta alla prima luce del giorno
?Cameretta
?Ufficio personale che diventa facilmente cameretta
?Ripostiglio che non può mancare

le camere sono tutte balconate e in ottimo stato, conclude la soluzione una **mansarda rifinita** per momenti speciali tra amici e un ampio **garage da 22 mq,** se vuoi più informazioni per trovare finalmente la soluzione giusta per te, **Chiama Ora!**

??**Today Coldwell Banker offers you a refined setting on the slopes of Etna:** we are in Linguaglossa to present you an apartment on the **second floor**, with **elevator**, of this building built in **2003**, perfect if you are looking for impeccable conditions and modern comforts composed of:

? **Living area**:
?Double living room in classic style
?Bright and comfortable kitchen facing east
?Very spacious bathroom with bathtub

?**Sleeping area**:
?Double bedroom exposed to the first light of day
?Bedroom
?Personal office that easily becomes a bedroom
?A storage room that can't be missed

The bedrooms all have balconies and are in excellent condition. The property also includes a **beautifully finished attic** for special moments with friends and a large **22m2 garage**. If you would like more information to finally find the right solution for you, call now!

Dettagli

ID proprietà: CBI175-2676-553

Superficie: 146.00 m²

Locali: 3

Bagni: 2

Classe Energetica: D

Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 2 / 4

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 146.00 m²

Locali: 3

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Posizione: Centro Commerciale

Ascensore: 1

Balconi: Presente

Posto Auto: Coperto

Box: Doppio

Cassetta di Sicurezza: Si

Nelle Vicinanze

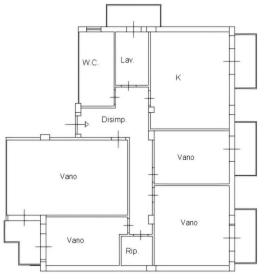
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

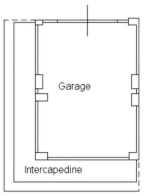
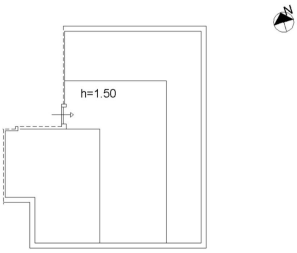
RACHELE

LOS ANGELES

PIANO SECONDO
h=2.80



PIANO S1
h=2.80



PIANO TERZO