



COLDWELL BANKER
AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Villino in Vendita a Giarre – Zona: Trepunti

📍 via Luminaria, Catania, 95014 (CT)

250.000€

Nessuna immagine disponibile



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

**Coldwell Banker Aurum
Real Estate**

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore della Sicilia Jonica dove si è collegati a tutto! Coldwell Banker presenta: Un'opportunità di investimento incredibile, condizioni ottime, ampi locali, la posizione è tra le più strategiche della zona, tra mare ed Etna e soprattutto a 500m dal casello autostradale di Giarre

Un villino che ti da carta bianca per realizzare i tuoi progetti di vita, che sia la tua dimora o anche una raffinata attività, offrendo:

- **200 mq** interni
- **200 mq** di giardino
- **90 mq** di terrazze che guardano dritte alla Chiesa di S. Matteo
- **35 mq** di garage
- **3** ingressi su tre vie diverse

L'immobile si sviluppa su un unico livello e ne fa da padrone il cortile da **70 mq** situato al centro per pranzi estivi in famiglia, godendo della massima privacy e un senso di libertà, vieni a scoprirla **Chiama ora!**

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2676-514



Superficie: 290.00 m²



Locali: 7



Giardino: Privato, 200 sqm



Bagni: 3



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano rialzato / 1



Stato di Conservazione: Discreto



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 290.00 m²



Locali: 7



Camere da letto: 4



Bagni: 3



Cucina: Cucinotto



Posizione: Zona in forte espansione



Balconi: Presente



Posto Auto: Coperto



Box: Doppio



Giardino: Privato, 200 sqm



Camino: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





