Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Appartamento in Vendita a Mascali – Zona: Fondachello

Via spiaggia, Catania, 95016 (CT)

99.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

?? Posto sulla spiaggia, tra le più richieste.. oggi Coldwell Banker vi propone
???Tra scorci di Etna e le onde del mare da toccare con un dito, risiede questo luminoso bilocale in ottime condizioni
Adatto per un investimento, ma soprattutto per godersi le vacanze in un contesto esclusivo!
La posizione è il punto forte, al secondo piano di **Via Spiaggia, 62** che vi consente di ammirare tramonti mozzafiato e una strada privata vi accompagnera a fare il vostro bagno estivo

? Zona Giorno:
Composta da cucina a penisola e soggiorno, in uno stile moderno e accattivante
Balcone esposto a Ovest per delle mattine estive fresche e tanta luce naturale
Bagno finemente ristrutturato con box doccia

? Zona Notte:
Una spaziosacamera da letto matrimoniale vi accoglierà con una luce naturale incredibile, offre l'esposizione ideale per inondare casa di brezza marina, ?? immaginate le vostre colazione estive accompagnati dalle onde del mare ??
in più anche angolo lavanderia

Andare al mare vuol dire soprattutto sentirsi tranquilli e a concludere questo appartamento c'è un posto auto coperto, che lo rende un ottima soluzione da godersi non solo d'estate ma tutto l'anno, non resta che prenotare la tua visita guidata, **CHIAMA ORA!!**

?? Today Coldwell Banker offers you your own private corner of the beach
???Between glimpses of Etna and the waves of the sea that you can touch with your finger, lies this bright two-room apartment in excellent condition
Suitable for an investment, but above all for enjoying a holiday in an exclusive setting!
The location is the strong point, on the second floor of **Via Spiaggia, 62** which allows you to admire breathtaking sunsets and a private road will take you to your summer swim

? **Living Area:**
Composed of a peninsula kitchen and living room, in a modern and captivating style
West-facing balcony for cool summer mornings and plenty of natural light
Finely renovated bathroom with shower cubicle

? **Sleeping Area:**
A spacious double bedroom will welcome you with incredible natural light, offering the ideal exposure to flood the house with sea breeze, ?? imagine your summer breakfasts accompanied by the waves of the sea ??
plus a laundry corner

Going to the seaside means above all feeling at peace and to top it all off this apartment has a covered parking space, which makes it an excellent solution to enjoy not only in summer but all year round, all you have to do is book your guided tour, CALL NOW!!

Dettagli

ID proprietà: CBI175-2676-433

Superficie: 47.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

Classe Energetica: D

Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 2 / 3

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 47.00 m²

Locali: 2

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Posizione: Lungomare

Balconi: Presente

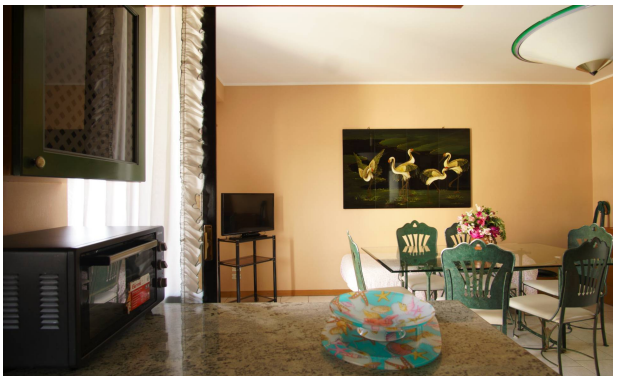
Doccia: Si

Posto Auto: Coperto

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini



COLDWELL BANKER
AURUM REAL ESTATE