



COLDWELL BANKER
AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Appartamento in Vendita a Giardini-Naxos – Zona: Giardini

📍 via Iaghini, Messina, 98035 (ME)

115.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

**Coldwell Banker Aurum
Real Estate**

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

Coldwell Banker è lieta di proporvi questa nuova opportunità immobiliare in una delle località più rinomate della Sicilia. Questo appartamento in vendita si trova nell'ambita zona di Giardini-Naxos, a due passi dal mare e immerso in un'atmosfera turistica prestigiosa.

La sua posizione strategica lo rende ideale come investimento per chi desidera trascorrere le vacanze in un luogo incantevole o per chi cerca un'abitazione comoda e vicina ai servizi. L'appartamento, di 42 metri quadrati totali, è composto da 3 locali, tra cui un' ampia sala da cui si accede al un locale cucina verandato, una camera con letti a castello ed un bagno.

All'esterno un comodo ed esclusivo posto auto a cui si accede direttamente dall'abitazione o dalla strada condominiale.

L'immobile risalente agli anni '80 si trova in un complesso residenziale composto da 7 stabili con 24 appartamenti cadauno; il complesso è stato oggetto di recente ristrutturazione. .Attualmente libero al rogito e con spese condominiali di soli 20 euro al mese, l'appartamento è in buone condizioni ma necessita di un ammodernamento per renderlo ancora più accogliente e moderno.

Non perdere l'occasione di possedere un appartamento in una delle zone più desiderate di Giardini-Naxos, contattaci per una visita e scopri tutte le sue potenzialità.

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2675-258



Superficie: 42.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano rialzato / 4



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 42.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Lungomare



Posto Auto: Scoperto

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





