



COLDWELL BANKER

AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre

P.IVA e C.F.: 05681350871

Tel.: 0952885281

Villa a schiera in Vendita a Taormina – Zona: Trappitello

📍 via arancio, Messina, ME

395.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

Debora Pace

Email: debora.pace@cbitaly.it

Descrizione

Nella rinomata località di Taormina, e precisamente nella zona di Trappitello, la Coldwell Banker propone la vendita di una splendida villa a schiera di recente costruzione che si presenta come soluzione abitativa moderna ed elegante perfetta per chi desidera vivere in una zona tranquilla e residenziale ma allo stesso tempo vicina ai servizi, allo svincolo autostradale e alle attrazioni turistiche.

La sua superficie totale di circa 300 mq è distribuita su 4 livelli con ampio spazio esterno privato da cui si gode di una bellissima vista etna e attrezzato per vivere momenti di relax e per pranzi all'aperto.

Un ulteriore corte esterna ci accoglie antistante alla porta di ingresso che, varcandola, ci conduce ad un luminoso salotto, una spaziosa e moderna cucina abitabile ed un elegante servizio.

Una prestigiosa scala in marmo ci conduce al primo piano dove troviamo tre camere da letto, un comodo ripostiglio e un servizio.

Salendo ulteriormente, attraverso una elegante scala in legno, arriviamo al piano mansardato con ulteriori due camere da letto di cui una con ripostiglio e servizio privato.

A completare troviamo un grande garage di 90 mq con accesso sia da comoda scivola che da scala di collegamento interna all'abitazione. Anche quest'ultimo attrezzato da saracinesca automatizzata, riserva idrica , ampia zona lavanderia, un ripostiglio e un servizio con box doccia e un ulteriore posto auto esterno.

La villa è dotata di ogni comfort e si può valutarne anche l'acquisto già totalmente arredata con gusto e attenzione ai dettagli, pronta così per essere abitata da chiunque voglia godere di una vita confortevole e di lusso a Taormina.

Non perdetevi quindi l'opportunità di acquistare questa splendida villa e vivere in uno dei luoghi più belli della Sicilia.

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2671-434



Superficie: 300.00 m²



Locali: 8



Bagni: 4



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 4



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **300.00 m²**



Locali: **8**



Camere da letto: **5**



Bagni: **4**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Triplo**



Giardino: **Privato,**



Cassetta di Sicurezza: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Immagini









