



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre

P.IVA e C.F.: 05681350871

Tel.: 0952885281

Casa semi indipendente in Vendita a Giarre

📍 Carolina, Catania, 95014 (CT)

124.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

**Coldwell Banker Aurum
Real Estate**

Telefono: 0952885281

Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

Giarre – Vendita di due unità abitative in casa semi indipendente, 208 mq da ristrutturare e garage di proprietà
La proprietà si compone come segue:

? Prima unità – Indipendente

Soluzione autonoma e riservata, ideale per famiglie, posta al piano primo con ingresso camera da letto cameretta e cucina

? Seconda unità – Accesso condiviso

La seconda porzione in vendita è situata all'interno di una struttura servita da un **vano scala comune**, condiviso con un'altra abitazione, composta da ingresso, 4 camere, cucina, bagno ripostiglio e piccolo terrazzo a livello
Si tratta di una soluzione autonoma, adatta come **abitazione aggiuntiva**, per **uso investimento** o come **casa vacanze**.
La posizione è strategica: zona tranquilla ma ben collegata ai servizi principali e alle arterie di comunicazione.
Ottima opportunità per chi cerca **due abitazioni nella stessa proprietà**, con soluzioni versatili e indipendenti, ottimo per chi desidera fare una struttura ricettiva in quando i due immobili sono indipendenti ma si possono comunicare e rendere una sola abitazione.

Dettagli

 ID proprietà: CBI175-2666-341	 Superficie: 208.00 m²
 Locali: 5	 Bagni: 2
 Camere da letto: 5	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 1	 Stato Attuale: Libero al rogito
 Superficie: 208.00 m²	 Locali: 5
 Camere da letto: 5	 Bagni: 2
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Terrazzo: Presente	

Immagini





