



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Negozio in Vendita a Palermo – Zona: Oreto

VIA MENDOLA, Palermo, 90127 (PA)

398.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Giuseppina Agostoni

Telefono: 3270329011

Mobile: 3270329011

Email: gagostoni@cbmaxire.it

Descrizione

COLDWELL BANKER propone in **VENDITA NEGOZIO E ATTIVITA' DI TABACCHERIA zona ORETO, IN PROSSIMITA' DEL POLICLINICO**, posizione strategica, nel tratto più interessante della zona, attività ben radicata e avviata, con un costante flusso di clientela locale e turistica. La vendita comprende sia il locale commerciale di mq 80 ca, composto da n.03 vani, wc e deposito oltre piccola corte esterna; sia Attività di tabaccheria .

L'attività dispone di licenza per la vendita di generi di Monopolio, edicola, giochi (lotto e SuperEnalotto), Gratta e Vinci, Sisal, cartoleria, ricariche telefoniche, generi di monopolio (tabacchi) e altri servizi collegati. Possibilità di ampliamento dei prodotti e servizi per la clientela.

La superficie interna è di circa 78 metri quadrati, perfettamente organizzata e funzionale. A garanzia di un servizio continuativo, è presente anche un distributore automatico di tabacchi attivo h24.

Ottima opportunità per chi desidera investire in un'attività solida e ben posizionata, in una delle vie più frequentate della città.

E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico.

Per maggiori dettagli contattateci anche su WhatsApp al numero 3270329011.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-3196-6845



Superficie: 78.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: C EP glnr: 148.49 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 78.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Piste Ciclabili



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini

