



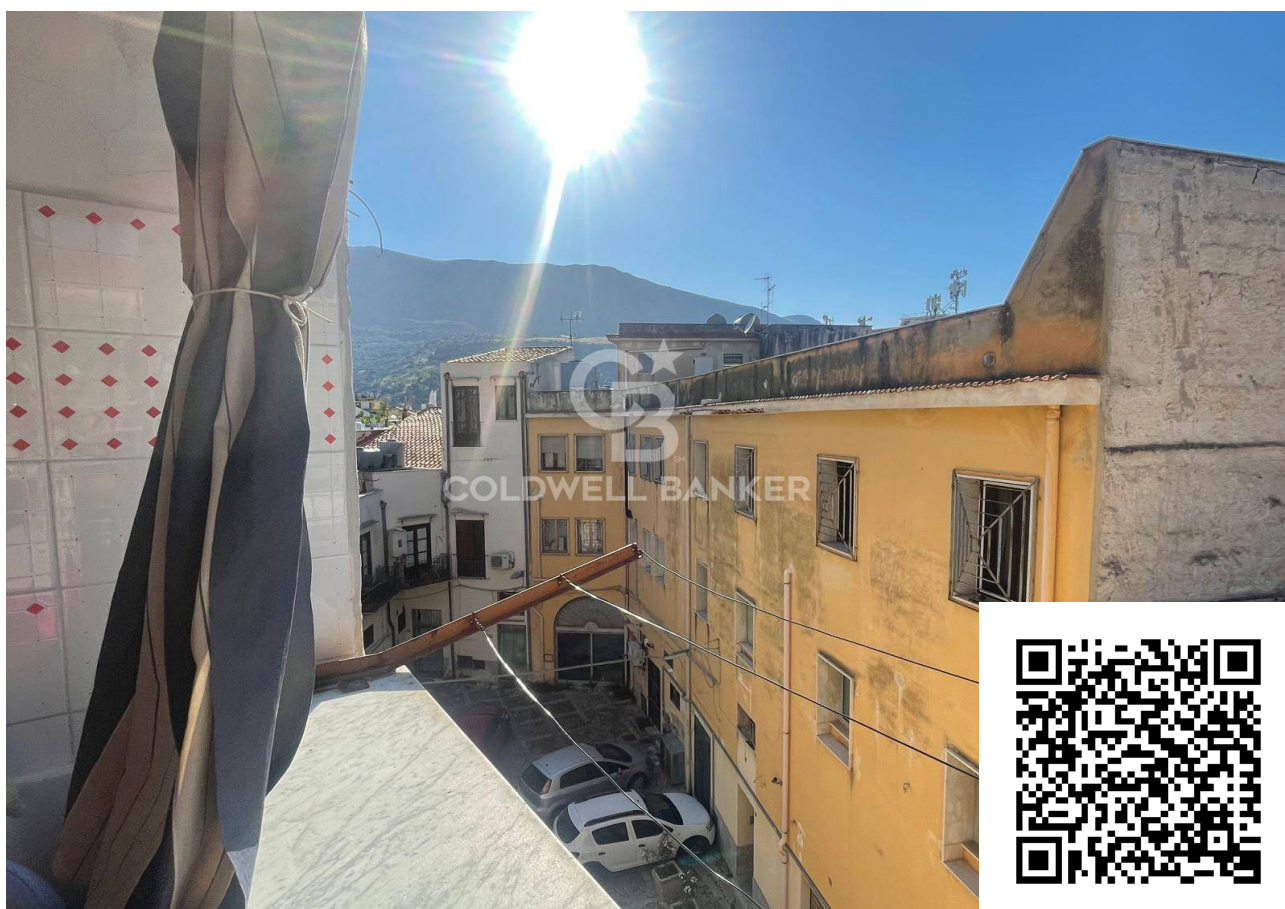
COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Carini

VIA AURORA, Palermo, 90044 (PA)

220.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Giuseppina Agostoni

Telefono: 3270329011

Mobile: 3270329011

Email: gagostoni@cbmaxire.it

Descrizione

COLDWELL BANKER propone in vendita nel centro storico di **Carini**, in prossimità della Chiesa Madre, luminoso **appartamento posto al 2° e 3° piano**, di un edificio di soli quattro piani, costruito prima del 1942.

L'immobile si sviluppa su due livelli e su una superficie totale di **200 m²**, di cui 180 m² calpestabili, offrendo ampi spazi ben distribuiti.

L'appartamento si presta molto bene per essere suddiviso e ottenere 2 appartamenti, uno al secondo piano e l'altro al terzo.

Nella sua totalità l'appartamento comprende **sei locali**, tra cui **quattro camere da letto e due bagni**, ideale per famiglie numerose o chi cerca comfort e funzionalità.

E' presente un terrazzo sia nell'unità del secondo piano e sia nell'unità del terzo.

L'immobile si presenta subito abitabile, mantenendo il fascino e il carattere dell'epoca.

Una soluzione perfetta per chi desidera vivere in un contesto storico senza rinunciare allo spazio e alla comodità.

Situato a pochi passi dalla piazza centrale, avvantaggiandosi dei servizi primari e di tutti gli esercizi commerciali e pubblici.

Zona ben servita dai mezzi pubblici, a poca distanza dall'aeroporto e dalla stazione ferroviaria che collega molto bene con la città.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-3196-6767	 Superficie: 200.00 m²
 Locali: 6	 Bagni: 2
 Classe Energetica: G EP glnr: 186.00 kwh/m²	 Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2 / 4	 Stato di Conservazione: Buono
 Superficie: 200.00 m²	 Locali: 6
 Camere da letto: 4	 Bagni: 2
 Cucina: Abitabile	 Posizione: Centrale
 Balconi: Presente	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Complessi Sportivi



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

