



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Terreno industriale/commerciale in Vendita a Comiso

📍 CONTRADA DONNADOLCE, Ragusa, 97013 (RG)

99.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Simona Di Stefano

Mobile: 333 325 3048
Email: sdistefano@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita un'interessante proprietà situata nella rinomata zona Donnaldolce, a Comiso, in posizione strategica e ad alta visibilità grazie all'ampio prospetto diretto su strada principale e al comodo ingresso carrabile con grande cancello privato.

Il terreno si estende per una superficie complessiva di circa 6.020 mq e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera realizzare un progetto imprenditoriale, artigianale o produttivo in una delle aree più ricercate e dinamiche della zona.

All'interno della proprietà insiste inoltre un fabbricato categoria F2 di circa 60 mq, elemento che aggiunge ulteriore potenzialità al lotto e che può rappresentare il punto di partenza per lo sviluppo di una nuova realtà lavorativa o commerciale.

La posizione, l'ampia metratura e la destinazione dell'area rendono questa proposta perfetta per la realizzazione di:

- capannoni artigianali o industriali,
- depositi e logistica,
- showroom e attività commerciali,
- officine,
- strutture produttive moderne,
- oppure un polo multifunzionale pensato per aziende in espansione.

Una proprietà che non rappresenta semplicemente un terreno, ma una concreta opportunità di investimento per chi vuole creare, sviluppare e dare valore a un progetto importante in una zona dal forte potenziale commerciale.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-3096-6736



Superficie: 6020.00 m²

Immagini



