



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Comiso

VIA XXIV MAGGIO, Ragusa, 97013 (RG)

115.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Vincenzo Ferreri

Telefono: 3495266325

Mobile: 3495266325

Email: vferreri@cbmaxire.it

Descrizione

Appartamento in vendita a Comiso, situato al secondo piano di uno stabile ben curato in via XXIV Maggio.

La proprietà, con una superficie totale di 137 m² e una metratura calpestabile di 120 m², si presenta in ottimo stato di conservazione ed è immediatamente disponibile, libero al rogito.

L'immobile, completamente arredato, è composto da 6 locali funzionali, tra cui 3 camere da letto e 2 bagni, con una cucina abitabile ideale per momenti conviviali.

È dotato di riscaldamento autonomo a metano, con impianto a radiatori e pannelli radianti, garantendo comfort ed efficienza energetica.

Importante sottolineare che l'appartamento dispone di tutte le certificazioni degli impianti, assicurando sicurezza e conformità.

Completa la proprietà un ampio box auto di circa 40 m², incluso nel prezzo di vendita, che rappresenta un valore aggiunto irrinunciabile.

Ideale per chi cerca un'abitazione pronta da vivere in una posizione strategica di Comiso.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2866-6129



Superficie: 137.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Classe Energetica: F



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **137.00 m²**



Locali: 6



Camere da letto: 3



Bagni: 2



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Doppio**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Stazione Ferroviaria



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini





