



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Ragusa

📍 vico fratelli cairolì, Ragusa, 97100 (RG)

88.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate
Gianni Pluchino

Mobile: 329 399 6370
Email: gipluchino@cbmaxire.it

Descrizione

COLDWELL BANKER propone in vendita **LUMINOSO e PANORAMICO APPARTAMENTO VIA ARCHIMEDE. VICO F.LLI CAIROLI, 12 – RAGUSA .**

L'appartamento, sito al **piano quarto** di uno stabile signorile dotato di **ascensore**, si presenta in ottime condizioni interne ed è composto da ingresso, **ampio e luminoso living**, cucina abitabile, **tre camere da letto**, **due bagni**, lavanderia, ripostiglio, due balconi. **Doppia esposizione.**

Riscaldamento autonomo, aria condizionata.

L'unità immobiliare è stata oggetto di **ristrutturazione** relativamente all'**impianto idrico ed elettrico, porte, infissi e pavimenti.**

L'ambiente interno risulta ben distribuito fra zona notte e zona giorno, con la possibilità di ampliare ulteriormente quest'ultima annettendo facilmente l'ambiente cucina al living.

La facciata dello stabile è già stata rifatta nel 2002.

La zona è ben servita dai servizi di prima necessità quali supermercati, scuole, banche, farmacie, trasporti pubblici, negozi, bar, edicole etc..

Possibilità di acquistare box auto a parte nello stabile.

Disponibilità immediata.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2526-6427



Superficie: 135.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: F EP glnr: 91.00 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 4 / 6



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **135.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali

Immagini







