



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Ragusa – Zona: Villa Pax

📍 via paestum, Ragusa, 97100 (RG)

119.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate
Gianni Pluchino

Mobile: 329 399 6370
Email: gipluchino@cbmaxire.it

Descrizione

COLDWELL BANKER propone in vendita **LUMINOSO e PANORAMICO APPARTAMENTO** con **GARAGE** e **ASCENSORE**.

VIA PAESTUM, 2.

L'appartamento, sito al piano secondo di uno stabile signorile dotato di **ascensore**, è composto da **ampio salone doppio**, cucina abitabile, **tre camere** da letto, bagno, doppio servizio/lavanderia, quattro balconi, **garage di circa 20mq** e comodo posto auto per carico/scarico nel cortile dello stabile.

Riscaldamento autonomo, predisposizione allarme. Doppia esposizione.

Spese condominiali €45/mese circa.

L'unità si presenta in buone condizioni interne: infissi cambiati nel 2002, facciata dello stabile restaurata nel 2006, pavimenti della cucina sostituiti nel 2019.

La zona è ricca di servizi di prima necessità quali supermercati, bar, ristoranti, negozi, centri commerciali, trasporti pubblici, scuole, uffici etc..

Disponibilità immediata .

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2526-6090



Superficie: 123.00 m²



Locali: 5



Bagni: 2



Classe Energetica: F EP glnr: 180.00 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 4



Stato di Conservazione: **Buono**



Superficie: 123.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 3



Bagni: 2



Cucina: **Abitabile**



Ascensore: 1



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Singolo**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







