



COLDWELL BANKER  
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate  
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica  
P.IVA e C.F.: 01831050883  
Tel.: +390932441464

# Appartamento in Vendita a Ragusa – Zona: Cupoletti

📍 via diodoro siculo, Ragusa, 97100 (RG)

45.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

**Simona Di Stefano**

Mobile: 333 325 3048

Email: [sdistefano@cbmaxire.it](mailto:sdistefano@cbmaxire.it)

# Descrizione

Coldwell Banker propone luminoso appartamento al 4 piano di un piccolo condominio di mq 80 in via Diodoro Siculo, ad angolo con Via G. di Vittorio, con tripla esposizione, ristrutturato nel 1995 come impianto elettrico e idrico.

L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno e possibilità di ricreare un piccolo ripostiglio con finestra.

A completare l'immobile una Cantina di pertinenza al piano terra. L'immobile dotato di termosifoni autonomi, caldaia cambiata recentemente, infissi e doppi infissi.

La zona è ricca di servizi di prima necessità quasi supermercati, bar, panifici, farmacie, scuole, poste ecc...

Disponibilità immediata.

## Dettagli



ID proprietà: CBI163-2408-6146



Superficie: 80.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 180.00 kwh/?



Camere da letto: 2

## Caratteristiche dell'immobile



Piano: 4 / 4



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 80.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Periferica



Balconi: Presente

# Nelle Vicinanze



Palestre



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Piste Ciclabili



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





