Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Attico in Vendita a Pozzallo

via Saffi, Ragusa, 97016 (RG)

110.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Maxi Real Estate
Valeria Scivoletto

Mobile: 393 688 9240
Email: vscivoletto@cbmaxire.it

Descrizione

A due passi da Raganzino a Pozzallo, si propone in vendita un attico di circa mq 100 in zona residenziale e a pochi passi dal mare.
La soluzione è unica nel suo genere ed è ideale per una giovane famiglia o coppia che ricerca indipendenza ed esclusività e si distingue per la terrazza
perimetrale con tripla esposizione e la possibilità di ampliare gli ambienti.
Dalla porta di ingresso si accede alla zona living che comprende una cucina abitabile e un ampio soggiorno, un ripostiglio e un balcone con affaccio sul pozzo luce.
La generosa metratura da la possibilità di ricavare una terza camera o studio.
Collegata alla zona giorno ma del tutto indipendente è la zona notte, con due camere, ognuna con accesso diretto al terrazzo, zona lavanderia e un bagno. La camera padronale si presenta molto spaziosa.
L'immobile in buono stato di manutenzione e conservazione, è ideale per chi desidera vivere vicino al mare e rappresenta un buon investimento per chi vuole realizzare una casa vacanze.
La facciata esterna è stata ripristinata di recente donando all'immobile un aspetto moderno.

Dettagli

- ID proprietà: CBI163-2351-5287
- Superficie: 105.00 m²
- Locali: 6
- Bagni: 1
- Camere da letto: 3

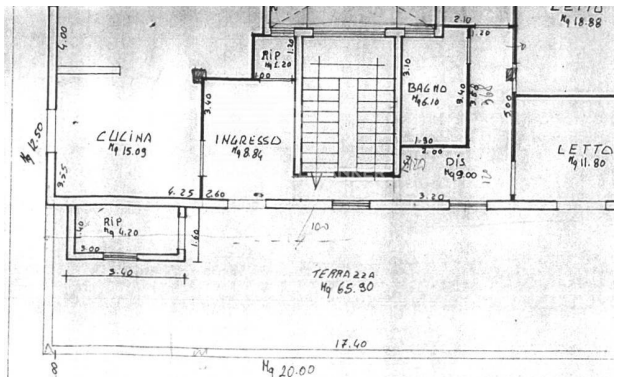
Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Attico
- Stato di Conservazione: Buono
- Superficie: 105.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 3
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini


CUCINA
Mq 15.09
INGRESSO
Mq 8.84
RIP
Mq 2.20
BAGNO
Mq 6.10
DIS
Mq 9.00
LETTO
Mq 11.80
RIP
Mq 4.20
TERRAZZA
Mq 65.30
17.40
Mq 20.00