



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento indipendente in Vendita a Rosolini

📍 Via M. D'Azeglio, Siracusa, 96019 (SR)

125.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Alessandra Guastella

Mobile: 338 148 2899

Email: aguastella@cbmaxire.it

Descrizione

COLDWELL BANKER propone in vendita, in zona richiesta e servita nei pressi di via Sant'Alessandra, un'esclusiva soluzione abitativa indipendente di 235 mq con spazioso terrazzo e garage. L'immobile si sviluppa su più livelli con due lati liberi, garantendo un'ottima luminosità in ogni momento della giornata. Un accogliente salone ed una cucina abitabile con ripostiglio, entrambi con affaccio su balcone, compongono la zona giorno servita da un primo bagno. Un ampio disimpegno inframezzato da un cavedio conduce alla zona notte, servita da un secondo bagno, tre camere da letto di cui due con affaccio su balcone ed un vano multiuso. Al secondo piano sono presenti una seconda cucina, una camera da letto con antibagno e servizi. Al piano terra completa la proprietà un garage privato di 26 mq. Abitabile da subito, questo appartamento indipendente, grazie alla generosa metratura, può rappresentare l'abitazione ideale per una famiglia numerosa, un'opportunità d'investimento turistico o essere messo a reddito attraverso il frazionamento in più unità immobiliari.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2341-6974	 Superficie: 235.00 m²
 Locali: 6	 Bagni: 3
 Classe Energetica: E EP glnr: 106.41 kwh/m²	 Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Multipiano / 3	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 235.00 m²
 Locali: 6	 Camere da letto: 4
 Bagni: 3	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Box: Rimessa
 Terrazzo: Presente	

Nelle Vicinanze



Palestre



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar

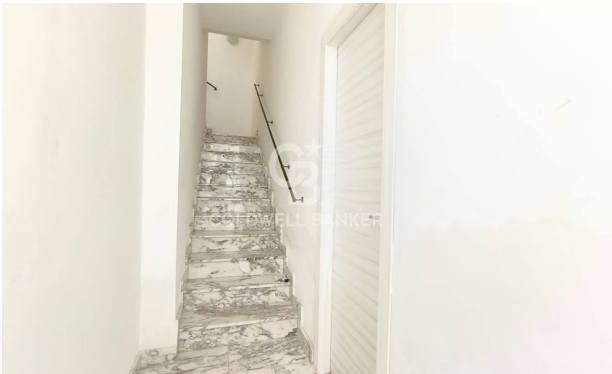


Uffici postali

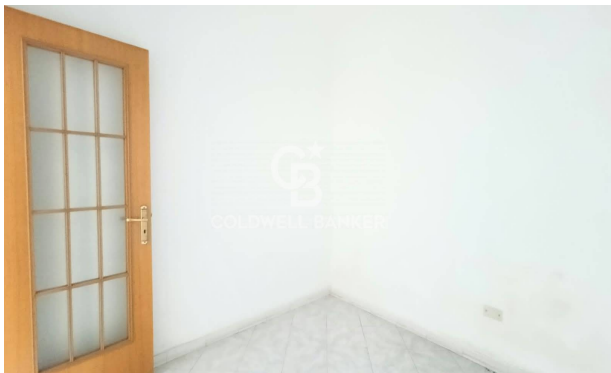
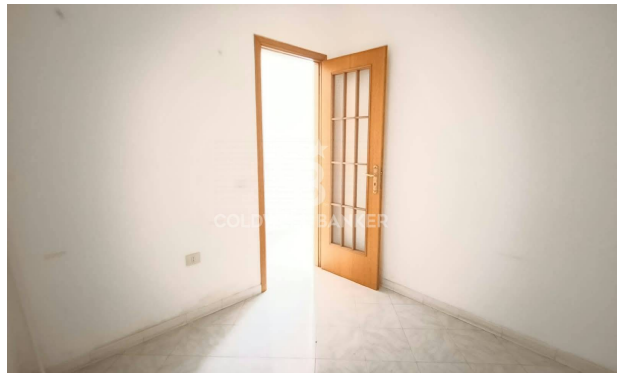


Uffici comunali

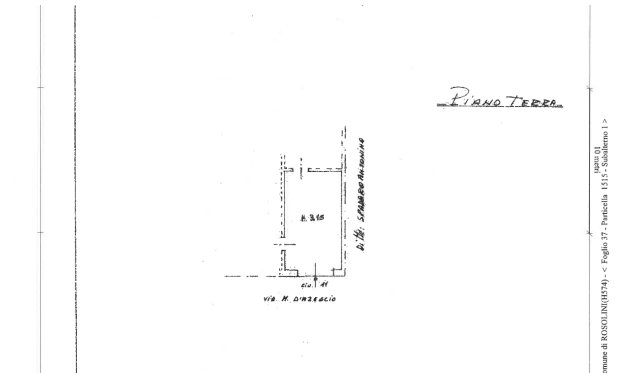
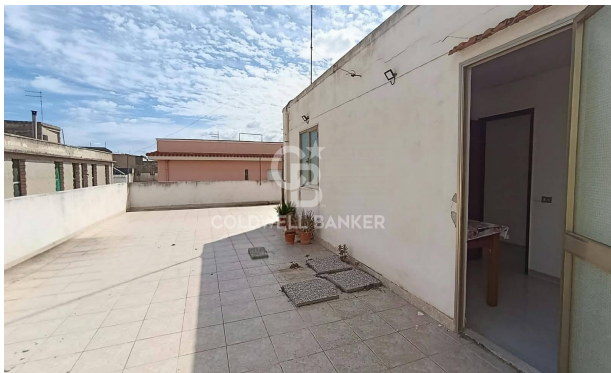
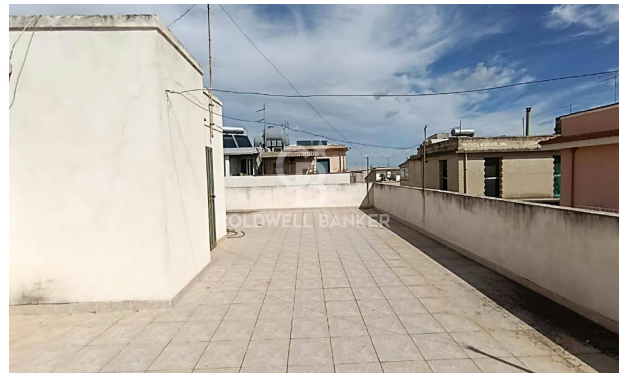
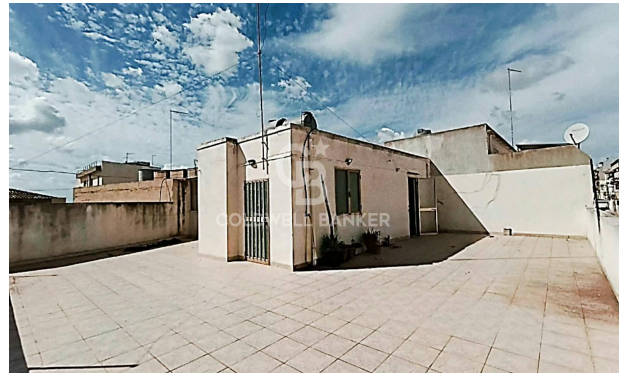
Immagini

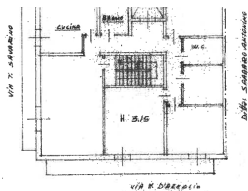






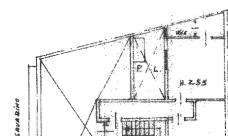






VIA R. DRENGIO

PIANO PRIMO



1496326