



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Scicli – Zona: lungi

📍 via Tiepolo, Ragusa, 97018 (RG)

149.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate
Sonia Iurato

Mobile: 339 735 7772
Email: siurato@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita un ampio e luminoso appartamento situato nella zona residenziale di lungi a Scicli. La sua posizione strategica garantisce una tranquillità assoluta, ma allo stesso tempo una comoda vicinanza ai principali servizi e alle attività commerciali della zona. L'immobile si trova al secondo piano di un condominio dotato di ascensore, con spese condominiali molto contenute (36 euro al mese).

La sua metratura totale è di 136 metri quadrati, suddivisi in 5,5 locali e garage di esclusiva proprietà. Si compone di una spaziosa e luminosa zona giorno con cucina abitabile, e soggiorno, due camere da letto e due bagni, un comodo ripostiglio e uno studio che potrebbe essere adibito anche a cameretta o un'ampia cabina armadio. Lo stato di conservazione dell'appartamento è buono.

L'immobile è venduto non arredato, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e le proprie esigenze. La zona giorno si affaccia su un balcone, ideale per godere di momenti di relax e con una bella vista mare.

Inoltre, è presente un comodo box auto singolo, perfetto per parcheggiare la propria auto o riporre attrezzi vari.

Il condominio è composto da soli 4 piani, garantendo una maggiore privacy e tranquillità ai suoi abitanti. In sintesi, si tratta di un'ottima soluzione abitativa per chi desidera una casa spaziosa, luminosa e dotata di tutti i comfort, in una zona tranquilla e ben servita.

Non perdere l'occasione di visitare questo immobile e di trasformarlo nel tuo nuovo nido familiare.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2340-6580



Superficie: 136.00 m²



Locali: 5



Bagni: 2



Classe Energetica: E



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 4



Stato di Conservazione: **Buono**



Superficie: 136.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Ascensore: 1



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Singolo**

Nelle Vicinanze



Palestre



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

Immagini





