



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Magazzino in Vendita a Scicli – Zona: Scicli

📍 Via Colombo, Ragusa, 97018 (RG)

89.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Chiara Verdirrame

Mobile: 393 124 2580

Email: cverdirrame@cbmaxire.it

Descrizione

Questo magazzino in vendita si trova a Scicli, in Via Colombo che è uno snodo importante che collega la città alla zona mare e a Modica. ed è un'ottima opportunità per chi cerca uno spazio ampio e funzionale per lo stoccaggio di merci o materiali.

Si sviluppa su un unico piano seminterrato, con una superficie totale di 220 metri quadrati.

L'ingresso principale si apre su un ampio spazio aperto, ideale per il carico e lo scarico di merci attraverso un unico ingresso carrabile con serranda scorrevole.

La disposizione del piano seminterrato offre un'ottima ventilazione naturale e la possibilità di mantenere una temperatura costante all'interno del magazzino.

Il magazzino è composto da 2 locali, entrambi di ampie dimensioni e facilmente adattabili alle esigenze del futuro acquirente.

Lo stato di conservazione dell'immobile ha una parte già rifinita mentre l'ingresso carrabile è allo stato rustico.

La sua posizione centrale nella zona di Scicli lo rende facilmente raggiungibile da diversi punti della città e ben collegato alle principali vie di comunicazione verso Modica o la zona residenziale del quartiere Jungi. Questo magazzino in vendita a Scicli è un'ottima opportunità per chi cerca uno spazio ampio e funzionale, in una zona strategica e ben servita.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2319-6639	 Superficie: 220.00 m²
 Locali: 2	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Seminterrato / 4	 Stato di Conservazione: Buono
 Superficie: 220.00 m²	 Locali: 2

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Complessi Sportivi



Piste Ciclabili



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

