



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Garage in Vendita a Comiso

📍 Via Leonardo Sciascia, Ragusa, RG

35.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

**Coldwell Banker Maxi
Real Estate**

Telefono: +390932441464
Email: annunci@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita un locale garage ubicato al piano primo sottostrada di un edificio multifunzionale, con accesso da Via Leonardo Sciascia.

L'immobile si sviluppa interamente su un unico livello e dispone di una superficie di circa 54 mq. Per caratteristiche e dimensioni, si presta a essere utilizzato come autorimessa, deposito, magazzino o spazio di servizio a supporto di attività presenti nelle vicinanze.

L'accesso avviene tramite rampa condominiale carrabile, che garantisce comodità di ingresso e buona facilità di manovra.

A servizio del complesso è presente un'ampia area parcheggio esterna comune, posta al piano terra, pavimentata e illuminata, della superficie di circa 1.000 mq. Questo elemento rappresenta un ulteriore valore aggiunto in termini di accessibilità e funzionalità complessiva.

La proprietà costituisce una soluzione interessante sia per uso privato sia come pertinenza o supporto operativo per attività commerciali, professionali o direzionali presenti nell'area.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2300-6833



Superficie: 54.00 m²



Locali: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Interrato / 5



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 54.00 m²



Locali: 1



Posizione: Zona servita

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

