Coldwell Banker 24RE
Via della Vigna Nuova, 16 - 50123 Firenze
P.IVA e C.F.: 06243950968
Tel.: +393496007599

Edificio Direzionale in Vendita a Grosseto

Via Giordania, Grosseto, 58100 (GR)

600.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: +393496007599
Email: 24refirenze@cbitaly.it

Descrizione

Edificio direzionale indipendente con ampi open space a Grosseto
A Grosseto, in posizione urbana servita e facilmente accessibile, proponiamo in vendita un edificio direzionale disposto su tre livelli, con una superficie complessiva di circa **700 mq**, di cui circa **580 mq calpestabili**.
L'immobile, attualmente libero al rogito, si compone di **7 locali** e **5 bagni** ed è caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e facilmente riconfigurabili secondo diverse esigenze professionali.
La presenza di grandi open space, numerose finestre e una distribuzione interna flessibile rende la proprietà adatta a molteplici destinazioni d'uso: sede aziendale, studio professionale associato, centro servizi, uffici direzionali, attività formative, coworking o investimento da mettere a reddito.
Gli spazi interni si presentano in condizioni essenziali e neutre, offrendo la possibilità di personalizzare layout, postazioni operative, sale riunioni, uffici privati e aree di accoglienza in base alle necessità dell'utilizzatore finale.
La posizione rappresenta un ulteriore elemento di interesse: l'immobile si trova in un contesto urbano dinamico, vicino a servizi, attività commerciali e collegamenti principali, risultando funzionale sia per il personale sia per clienti e collaboratori.
Una soluzione interessante per aziende, professionisti o investitori alla ricerca di un immobile direzionale autonomo, versatile e di ampia metratura nel mercato di Grosseto.

Dettagli

ID proprietà: CBI162-3012-632

Superficie: 700.00 m²

Locali: 7

Bagni: 5

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Multipiano / 3

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 700.00 m²

Locali: 7

Bagni: 5

Posizione: Zona industriale

Immagini