Coldwell Banker Dolomites Real Estate
Strèda de Cercenà 14 - 38032 Canazei
P.IVA e C.F.: 01964920225
Tel.: (+39) 0462 870120

Appartamento in Vendita a Canazei

streda de Costa, Trento, 38032 (TN)

335.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Dolomites Real Estate
Riccardo Nemela

Telefono: 0462-870120
Email: riccardo.nemela@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento panoramico ad Alba di Canazei ? a due passi dal Sellaronda.

A soli 700 metri dalla cabinovia Belvedere e con la fermata dello skibus praticamente sotto casa, questo bilocale è la scelta ideale per chi cerca una seconda casa pratica o vuole investire in un immobile semplice da gestire e sempre richiesto.
Siamo ad Alba di Canazei, a pochi minuti dal centro di Canazei, in una zona tranquilla e ben servita, perfetta sia d'inverno che d'estate. L'appartamento si trova al secondo piano di un condominio curato degli anni '80, con spazi ben distribuiti e subito abitabili.
All'interno troviamo un soggiorno luminoso con zona pranzo, divano e accesso diretto al balcone panoramico con una bella vista aperta sulle Dolomiti. La cucina è separata, funzionale e ben organizzata. Completa la zona notte una camera matrimoniale accogliente, bagno con vasca e spazio per la lavatrice. Non mancano gli spazi accessori: garage privato (con spazio cantina), sempre utilissimo in montagna.
Questa soluzione è perfetta per chi vuole un punto d'appoggio comodo, vicino agli impianti e ai servizi, ma anche per chi cerca un ottimo investimento grazie alla posizione strategica che garantisce una buona redditività con affitti turistici brevi.
Spese di gestione contenute, nessun intervento urgente da fare: un'opportunità chiavi in mano per vivere la Val di Fassa senza pensieri.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni o fissare una visita.

Dettagli

ID proprietà: CBI156-2299-37	Superficie: 57.00 m²
Locali: 2	Bagni: 1
Classe Energetica: F EP glnr: 248.00 kwh/m²	Camere da letto: 1

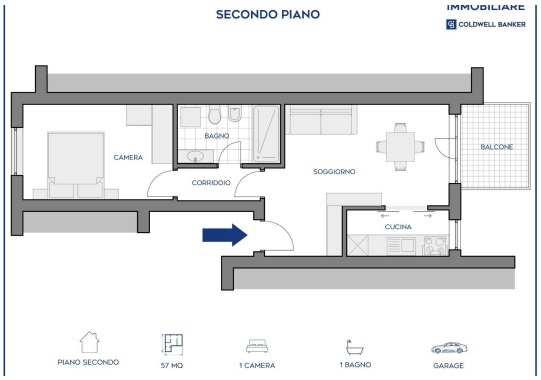
Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2 / 3
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 57.00 m²
- Locali: 2
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: Cucinotto
- Posizione: Semicentrale
- Doccia: Si
- Box: Singolo
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini


SECONDO PIANO
IMMOBILIARE
COLDWELL BANKER
CAMERA
BAGNO
CORRIDOIO
SOGGIORNO
BALCONE
CUCINA
PIANO SECONDO
57 MQ
1 CAMERA
1 BAGNO
GARAGE